

פרוטוקול ישיבה מיום 7/12/202.

נוכחים: קורן / אהרון
מנכ"ל / מנכ"ר
דניאל בן דניאל
גזבר
רועה בן רועה
יועמיש

מכרז : חש/2020/07

לצורך **ניהול תאום ופיקוח** על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי **ניהול תאום ופיקוח**. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי **ניהול תאום ופיקוח** לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

α 116 9 3 237

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החווה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. **(אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).**

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה.

החווה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

יועץ משפטי

גזבר

מנכ"ל / מזכיר

נימוקים לבחירת משכ"ל כגורם לשירותי ניהול ופיקוח:

1. למשכ"ל ידע ומיומנות רבה במתן שירותי הניהול והפיקוח הנדרשים במקרה דנן, והיא נותנת שירות למועצות ועיריות רבות, ברמת שירות ומקצוענות גבוהה ביותר. ניסיונה של משכ"ל בניהול ופיקוח על פרויקטים מסוג זה, ברשויות המקומיות, מקנה לה עדיפות על פני חברות אחרות.
2. משכ"ל תיטיב לדאוג לאינטרסים של הרשות במתן שירותיה, בין היתר, נוכח הזיקה הקיימת בין משכ"ל לבין הרשות ולאור העובדה שמשכ"ל הינה חברה שבבעלות כלל הרשויות מקומיות.
3. משכ"ל מלווה באופן שוטף את המועצה בעת ההתקשרות ולאורך כל משך קיומו של החוזה תוך דאגה לאינטרס של המועצה. מאחר ומשכ"ל עובדת עם הרבה רשויות מקומיות, הניסיון שיש לה בפתרון בעיות כאשר הן מתעוררות עולה על כל חברה אחרת.
4. למשכ"ל מעטפת שירותים ייחודית אשר אינה דומה במתכונתה לשירותי ניהול ופיקוח בחברות אחרות, שרותים אלו מלווים ועוטפים את כל מחלקות המועצות להן יש חלק בהפעלת המכרז, מעבר לזה שירותים אלו מלווים בסיוע גורמים מקצועיים שונים לרבות מתחום הכספים והמשפט וכוללים מערך בקרה חשבונאית ומערך בקרה וניהול של ערבויות וביטוחים.
5. שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר.
6. עריכת פניה למציעים שונים לקבלת הצעות מחיר למכרז, דורשת התאמה של מפרט השירותים הנדרשים בפועל לשירותים הכלולים במכרז, הואיל ומשכל היא זאת אפיינה את המכרז והשירותים הכלולים בו, היא מכירה היטב את המכרז את החוזה ויש לה את הידע והניסיון והמיומנות הנדרשת לצורך עריכת הפניה למציעים השונים הכוללת את הכנת תיק המכרז, בדיקת ההצעות והשוואתן, בדיקת עמידת המציעות בתנאי הסף ולאחר מכן בפיקוח עליהן תוך בדיקה שהתנאים מקוימים לשביעות רצון המועצה.
7. נוכח האמור לעיל, סבורה הוועדה כי יש למשכ"ל יתרון ממשי על פני חברות אחרות וקובעת כי בכפוף לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, תתקשר המועצה עם משכ"ל למתן שירותי ניהול ופיקוח בקשר למכרז פרויקט שיפוץ וחיידוש גני ילדים.
8. יובהר, כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר ("נוהל"), תבוטל גם החלטה זו להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח.