



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

8 במרס 2022

1197

ה' באדר ב' התשפ"ב

עמוד

554	חוק עזר לדוגמה שאימצה עיריית ראשון לציון (החזקת מקלטים) (ביטול), התשפ"ב-2022
554	חוק עזר לבאר שבע (איכות הסביבה) (תיקון), התשפ"ב-2022
554	חוק עזר למגדל (תיעול) (תיקון), התשפ"ב-2022
555	חוק עזר לעמק הירדן (תיעול), התשפ"ב-2022

חוק עזר לדוגמה שאימצה עיריית ראשון לציון (החזקת מקלטים) (ביטול), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-262 לפקודת העיריות,¹ מתקינה מועצת עיריית ראשון-לציון חוק עזר זה:

1. חוק עזר לדוגמה לעיריות (החזקת מקלטים), התשל"ו-1975,² שאימצה עיריית ראשון לציון³ – בטל.

ביטול

כ"ח בשבט התשפ"ב (30 בינואר 2022)

(חמ 74-8)

רז קינסטליך
ראש עיריית ראשון לציון

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת התשל"ו, עמ' 453.

³ ק"ת התשל"ח, עמ' 418.

חוק עזר לבאר שבע (איכות הסביבה) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות,¹ מתקינה מועצת עיריית באר שבע חוק עזר זה:

תיקון סעיף 66

1. בחוק עזר לבאר שבע (איכות הסביבה), התשנ"א-1991,² בסעיף 66, בסופו יבוא:
"ה) לא יעמיד אדם ברחוב חפץ מן החפצים המצוינים בסעיף קטן (א) בלא היתר תקף או בניגוד לתנאיו."

תחילה

2. תחילתו של חוק עזר זה 90 ימים מיום פרסומו.

ה' בתמוז התשפ"א (15 ביוני 2021)

(חמ 111-8)

רוביק דנילוביץ'
ראש עיריית באר שבע

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם, התשנ"א, עמ' 208; התשע"ה, עמ' 93.

חוק עזר למגדל (תיעול) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה המועצה המקומית מגדל חוק עזר זה:

החלפת סעיף 15

1. בחוק עזר למגדל (תיעול), התש"ע-2010² (להלן – החוק העיקרי), במקום סעיף 15 יבוא:

"מגבלת גבייה 15. מיום ה' באלול התשפ"ו (18 באוגוסט 2026) הטלת היטל בתחום המועצה למעט מקטע חוף לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת-חש"ם, התש"ע, עמ' 233; התשפ"א, עמ' 565.

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 3 עד 6)

היטל תיעול

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

א. שיעור ההיטל בתחום המועצה למעט מקטע חוף –

(1) קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע 6.65

(2) בניין, בעד נכס למגורים, לכל מ"ר משטח הבניין 18.07"

3. על אף האמור בסעיף 14 לחוק העיקרי, יעודכנו סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדר, שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדר חודש אוקטובר 2020.

כ"ז בחשוון התשפ"ב (2 בנובמבר 2021)

נתנאל אלפסי

(חמ 8-14)

ראש המועצה המקומית מגדל

חוק עזר לעמק הירדן (תיעול), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת המועצה האזורית עמק הירדן חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות

"אדמה חקלאית" – קרקע שאין עליה בניין, שייעודה על פי תוכנית הוא לחקלאות ושלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת, ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת;

"אישור בקשה להיתר בנייה" – אישור בקשה למתן היתר בנייה בידי מוסד התכנון המוסמך לפי חוק התכנון והבנייה;

"אזור איסוף" – שטח שעבודות התיעול שיבוצעו בו מיועדות לשמש במישרין או בעקיפין את הנכסים שבו;

"בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בנייה חורגת" – בנייה חדשה שנבנתה בלא היתר בנייה או בסטייה מהיתר;

"בניין" – מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין שלא, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.