



תאריך 04/06/2025

הנדון: תשובות לשאלות הבהרה מכרז תכנון רחוב הדקל 05/25

1. רצ"ב תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו ביום 01/06/2025 ו עד 04/06/2025

מספר סידורי	פרק וסעיף רלוונטי	נוסח השאלה	תשובה
1.	נספח 1	האם נדרש לקחת בחשבון המשך הכביש כולל תכנון מעגל התנועה ועד ההתחברות לרחוב המעיין?	לא הכביש מתוכנן יש לעשות התאמת חיבור בלבד
2.	נספח א-1	האם נדרש לקחת בחשבון בתכנון את עבודות העפר והכנות המגרשים וקביעת 0.00 למגרשים וקירות תומכים?	יש לתכנן קירות תומכים לכביש בלבד ולא למגרשים מעל לכביש, כמו כן ניתן לקבוע מפלסים למגרשים הצמודים
3.	נספח א-1	האם ניתן להשתמש ביעוד הולכי הרגל הצפונית כרחבה סיבובית (לרכב פינוי אשפה/רכב חירום)?	כן מומלץ.
4	נספח א-1	האם נדרש לקחת בחשבון בתכנון הצעה עתידית לפתרון תחבורה ציבורית ולאשר אותו במשרד התחבורה?	הצעה לתכנון תחבורה ציבורית תהיה בצעה נפרדת.
5	נספח 2-א 2.2	לפי איזה מחירון נדרש להגיש את האומדן?	אומדן הביצוע יעשה לפי מחירי דקל עדכניים
6	4.2	מבקש להוסיף בעל רישיון מהנדס תנועה ותחבורה	לזה התכוון המכרז באומרו מדור תחבורה (ואישור רישום בפנקס האדריכלים והמהנדסים בענף תחבורה)
7.	רכישת המכרז	האם קיימת עלות לרכישת המכרז	הואיל ואין המדובר במכרז אלא בנוהל ועדת התקשרויות אין עלות לרכישת ההזמנה להציע הצעות.
8	3-ג	מבקש להקטין אחריות מקצועית ל 2,000,000	האחריות המקצועית נשארת בעינה
9	10.2.4	ברשימת היועצים דרשתם אדריכל מבקש להוריד יועץ זה מכיוון שאין צורך בו לעניין תקופת הביצוע לא רלוונטי שכן זה מכרז תכנון	נרשם בסעיף 1.1 פרק א אם נדרש, לפי התכנון אם לא נדרש אחד המתכננים אזי לא ידרש לשלבו



10	פרק 1 – פרק א נספח א-1	האם ניתן לקבל מידע מה אורך ורוחב המקטע	אורך הכביש כ-290 מ"א רוחב הכביש 12 מ'
11	פרק 1 – פרק א סעיף, 2.7	מבקשים לקבל לפחות שבועיים ממעוד קבלת תשובות לשאלות הבהרה למועד הגשת המכרז	התאריך הקובע למסירה ניתן לפי חוק של מינמום 21 יום , מקדים תשובות למתן זמן
12	פרק 1 – פרק א סעיף, 2.7	מבקשים להגיש דרך המייל ולא באופן ידני	החלטה של ועדת המכרזים לא ניתן לשנותה (מכרז פומבי ולא ועדת רכש)
13	פרק 3 מפרט טכני	איזה קירות נדרשים? האם נדרש תכנון קירות תומכי מגרש?	דרוש תכנון קירות תומכים לפי התכנון של הכביש , דרוש תמיכה לכביש בלבד ולא למגרשים ליד
14	פרק 1 – פרק א נספח א-5 סעיף 9	ע"ח מי סקר עצים?	אף שבכביש אין כלל עצים , סקר עצים יהיה חלק מהתכנון
15	פרק 1 – פרק א נספח א-5 סעיף 9	על חשבון מי בדיקות קרקע?	כפי שמופיע ב פרק 1 פרק א' – נספח א- העבודה כוללת הכל יועץ קרקע ודוח אם צריך בדיקה או מעבדה
16	פרק 1 – פרק א נספח א-5 סעיף 9	האם כולל עבודות עפר במגרשים?	אנו מתכננים את הכביש בלבד ללא המגרשים הצמודים
17	נספח א-2 סעיף 1.1	האם נדרש מתכנן מים וביוב?	תכנון מים וביוב הינו באחריות תאגיד המים ויהיה רק צורך בשיתוף פעולה אם ידרש
18	נספח א-2 סעיף 1.1	מה תוצר של יועץ הידרולוגיה? האם כוונה להכנת דו"ח הידרולוגי או דו"ח שימור נגר?	העבודה כוללת תכנון ניקוז לכביש , אם מתכנן הניקוז יצטרך הידרולוג אזי זה יהיה חלק מהעבודה
19	נספח א-2 סעיף 2.1	לאחר קבלת צו התחלת עבודה נדרש לבצע מדידה לפני שמתחילים בתכנון. אבקש לעדכן מועד להגשת תכנון ראשוני – 30 יום לאחר קבלת המדידה.	הוראות המכרז נשארות בעינן , הבקשה הינה לתיכנון ראשוני בלבד
20	נספח א-2 סעיף 2.2	בהתאם לחוק לעבודות סלילת כבישים לא נדרש היתר. לכן, הסעיף אינו ברור.	בתכנון יתכן ויהיו קירות תומכים מעבר לקירות בלי היתר (כפוף לתכנון) הכביש עצמו פתור מהיתר
21	13.17 פרק 1 פרק א' – נספח א-1 תוכנית מיקום	בתכנית המיקום, לא ברור מה גבולות התכנון הנדרשים, נא לסמן במדויק תחום וגבולות תכנון נדרשים וחיבור למצב קיים.	התכנון מתייחס לחלקה המסומנת בתוכנית בעמוד מס 10

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 **פקס':** 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>



22	13.17 פרק 1 פרק א' – נספח א-1 תוכנית מיקום	בהתאם לרקע הסטטוטורי בנספח הנידון, קצוות הכביש מתחברים לרצועות "מעבר להולכי רגל", איך זה?	התכנון יכול להתחברות תיכונית למעבר להולכי רגל (לא כלול בתכנון)
23	13.17 פרק 1 פרק א' – נספח א-1 תוכנית מיקום	לפרט בבקשה מה התב"ע התקפה בתחום הפרויקט ושלפיה מתכננים את הכביש.	תוכנית ג/5216 המאושרת מיום 17.12.1989
24	פרק 1 פרק א' – נספח א-	עלות ביצוע בדיקות קרקע ומעבדה, על חשבון מי? מה שנהוג זה חל על המזמין.	כלול בתכנון
25	פרק 1 פרק א' – נספח א-	עלות ביצוע איתור תשתיות, במידה ויידרש, על חשבון מי? מה שנהוג זה חל על המזמין.	כלול במכרז
26	פרק – 3מפרט טכני	רשום "להלן רשימת היועצים המשתתפים בתכנית", אדריכל, מה הכוונה לאדריכל? אדריכל בינוי או נוף? בנוסף, פרק 1 פרק א' – נספח א- סעיף 1, לא רשום אדריכל	אדריכל אם דרוש
27	סעיף 2- שלבי תכנון- לוחות זמנים	לוחות זמנים מאוד קצרים ולא ריאליים, נדרש לתת לזו ארוך יותר.	נדרש תכנון ראשוני בתקופה קצרה התכנון הכללי צמוד דרישות תכנוניות
28	סעיף 2 - שלבי תכנון- לוחות זמנים- תת- סעיף 2.2.	מה הכוונה ל- "היתר בניה"? ולמה הוא נדרש?	בתכנון יתכן ויהיו קירות תומכים מעבר לקירות בלי היתר (כפוף לתכנון) הכביש עצמו פתור מהיתר

2. מובהר כי ביתר הוראות המכרז לא יהיה שינוי.

3. תשובות לשאלות הבהרה ישלחו אל כל המציעים.

בברכה,

אינג' אמיל סלימאן,
מהנדס המועצה
אתר אמיל סלימאן
מהנדס מועצה מקומית מגדל
מ.ר. 28320566