



מכרז פומבי

מספר 6/2025

שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון
בתחום שיפוט מועצה מקומית
מגדל

יוני 2025

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספחים:

נספח א1 – מפרט טכני המפרט הכללי הבינ משרדי (הספר הכחול)

נספח א2 - הצהרה על פרטי המציע.

נספח א2 [1] – אישור ר"ח על הכנסות המציע.

נספח א3- הצהרת המשתתף במכרז.

נספח א4- מבוטל.

נספח א5 - אישור מורשי חתימה.

נספח א6 - הצהרה בדבר העדר קירבה לחבר מועצה.

נספח א6-1 הצהרה על קיום דיני עבודה.

נספח א7 - נוסח ערבות בנקאית לקיום המכרז.

[נספח א8 – כתב כמויות והצעת מחיר.

נספח ב' - חוזה

נספח ב1 - נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה.

נספח ב2 - טופס ביטוחים.

נספח ב3 – תעודת השלמה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

הזמנה להגיש הצעות למכרז

1. כללי

מועצה מקומית מגדל (להלן: "המועצה" או "מזמינה") מזמינה בזאת קבלנים רשומים [בהתאם לסיווג הנדרש] העומדים בתנאי הסף, במועד הגשת המכרז, להגיש הצעות מחיר לביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון בשטחי השיפוט של המועצה המקומית מגדל, כמפורט במסמכי המכרז המפרט הטכני וכתבי הכמויות המצורפים למסמכי המכרז (להלן: "העבודה" ו/או "העבודות" ו/או "השירותים" לפי העניין).

2. מהות העבודה

האמור בסעיף זה הינו כללי בלבד, והוראות התוכנית והמפרט וכל יתר מסמכי המכרז יחייבו.

2.1. הזוכה במכרז יבצע את העבודות, בהתאם לכתבי הכמויות והמפרט הטכני המצורפים למכרז זה.

2.2. על הזוכה במכרז יהיה להתחיל את העבודה בתוך **7 ימי עבודה** ממועד קבלת צו התחלת העבודה ממהנדס המועצה.

2.3. על הזוכה במכרז להשלים את ביצוע העבודות בתוך **60 ימי עבודה** ממועד קבלת צו התחלת העבודה.

2.4. על הזוכה במכרז לבצע את כלל הפעולות על מנת לבצע את העבודה במומחיות, ולבצע את כל הפעולות הנדרשות לשם השלמת העבודות במועד ולספק את כל כח האדם, החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצוע העבודות, תוך קבלת הרישיונות הדרושים, ותיאום העבודה מול כל הרשויות המוסמכות.

3. רכישת המכרז

ניתן להוריד את מסמכי המכרז, ללא עלות באתר המועצה בקישור הבא

- **מכרזים** <https://www.m-migdal.co.il/bids>

או לפנות למהנדס המועצה לצורך קבלת מסמכי המכרז במייל.

4. מועד הגשת ההצעות

4.1. את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור במשרדי מועצה מקומית מגדל, **במסירה ידנית בלבד**, במעטפה סגורה בלבד שתישא את הכותרת מכרז פומבי מספר "06/2025" וזאת עד **ליום 29/06/2025 בשעה 12:00 במסירה ידנית**. הצעה שתגיע למשרדי המועצה לאחר השעה והתאריך הנקובים לעיל לא תתקבל על ידי המועצה.

4.2. המועצה תהיה רשאית לדחות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, את המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז והודעה על כך תימסר לרוכשי המכרז ולמשתתפי המכרז.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

5. שאלות הבהרה

5.1. מצא משתתף סתירה בין מסמכי המכרז ו/או סתירה שהתעוררה בסיור ו/או מעוניין לשאול שאלות הבהרה ו/או שאלות טכניות, יפנה אותן המשתתף **בכתב** עד ליום **22/06/2025 בשעה 12:00** למייל של מהנדס המועצה emile@m-migdal.co.il.

יש לציין בפניה את פרטי הפונה לרבות: שם הפונה, שם התאגיד, מספר טלפון נייד, כתובת מייל ומספר פקס למסירת התשובות.

שאלות הבהרה שיתקבלו לאחר המועד הנ"ל, לא יענו.

5.2. על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

5.3. המועצה תהא רשאית לדחות ו/או לא להשיב על שאלות ההבהרה, ובכל מקרה, המועצה תמציא תשובותיה בכתב לכל אחד מהמשתתפים עד 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

5.4. יובהר כי לא יהיה מענה בעל פה לשאלות ובהתאם לכך, רק תשובות, הבהרות, תיקונים ושינויים למסמכי המכרז שיובאו בכתב לידיעתם של הפונים ורוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה או דוא"ל, לפי שיקול דעתה של המועצה יחייבו.

5.5. **באחריות הפונים לוודא כי שאלותיהם הגיעו למייל של מהנדס המועצה במועד.**

5.6. כמו כן, רשאית המועצה בכל עת, וקודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובתה לשאלות הפונים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

6. בדיקות מגיש ההצעה

6.1. על המציע לעיין בחומר המצורף ולהכיר את פרטי העבודה, שטחי העבודה ואת כל המפרטים הטכניים של ביצוע העבודות והתקנים המתאים לסוג העבודות הנדרשות בטרם הגשת הצעתו.

6.2. כל משתתף במכרז ישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת המועצה. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש מהמועצה והמועצה לא תיתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו.

7. תנאי הסף

רשאים להשתתף במכרז מציעים בעלי כישורים וניסיון, העומדים **בכל** התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת המכרז (למען הסר ספק יובהר כי המדובר **בתנאים מצטברים**):

7.1. מציע ישראלי שהינו יחיד תושב ישראל או שותפות רשומה בישראל כדין או תאגיד הרשום בישראל כדין.

7.2. על המציע להיות רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 בסיווג ענף 200 בקבוצה ג' סוג 1 ומעלה.

על המציע לצרף להצעתו תעודה כאמור לעיל, התקפה במועד הגשת ההצעות למכרז.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

7.3. למציע היו בשנים 2022-2024, במצטבר, הכנסות מביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת כבישים או מביצוע עבודות תשתית שבוצעו על ידי המציע בסכום שאינו נמוך מ 2,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

על ההמציע לצרף להצעתו הצהרה ואישור ר"ח מקור המאשר עמידה בתנאי זה על פיהנוסח הרצ"ב כנספח א2 [1].

7.4. קבלן אשר ביצע בשלוש השנים האחרונות עבודות כמפורט במכרז זה או עבודות דומות בשלושה (3) גופים לפחות: רשויות מקומיות לפחות ו/או רשויות ציבוריות ו/או משרדי ממשלה.

להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי סף זה, על המשתתף לפרט את ניסיונו במסמך א2 ולצרף 3 המלצות לפחות מהרשויות או הגופים איתם עבד.

7.5. מציע שהשתתף בסיור קבלנים ורכש מסמכי המכרז מהמועצה.

להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי סף זה, על המשתתף לצרף קבלה על רכישת המכרז וכן אישור על השתתפות בסיור הקבלנים.

7.6. מציע שצירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלבד (הנוסח מפורט בנספח א7) להגשת הצעה, כמפורט בסעיף 8 להלן.

7.7. **הצעת המשתתף תוגש על ידי אישיות משפטית עצמאית אחת בלבד, והניסיון או התנאים או המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ויתר תנאי הסף יהיו על שם המשתתף במכרז.**

ערבות להגשת מכרז 8.

8.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית שהוצאה על ידי בנק בישראל, צמודה ובלתי מותנית, כשהיא ערוכה לפקודת מועצה מקומית מגדל, בשיעור של 5% מסכום הצעתו הכוללת של המשתתף בתוספת מע"מ וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז (להלן: "ערבות המכרז"), אשר תעמוד בתוקף לתקופה של 90 יום מן המועד שנקבע לסגירת המכרז, קרי עד ליום 27/09/2025, ותהיה בהתאם לנוסח המצ"ב נספח א7.

8.2. על המציע להקפיד שהבנק נותן הערבות, נותן ערבות בנוסח הזהה לנספח א7 ובסכום המדויק הנדרש. נוסח שונה של הערבות ובסכום שאינו תואם את ההנחיות דלעיל [ערבות נמוכה או גבוהה] תביא לפסילת הערבות על כל המשתמע מכך ויראו את ההצעה כאילו הוגשה ללא ערבות.

8.3. למען הסר כל ספק הערבות הבנקאית תהיה של המציע עצמו, ולא של גוף משפטי אחר.

8.4. **על המציע לצרף את הערבות הבנקאית המקורית בלבד. לא יתקבל צילום או העתק או עותק של כתב הערבות גם אם הוא חתום בחותמת מקורית של הבנק.**

8.5. **הצעה שתתקבל ללא ערבות כנדרש תיפסל.**

8.6. ככל שהמציע לא יעמוד בהתחייבות כלשהי מבין התחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה, לרבות אי חתימה על החוזה במידה וזכה, או החליט לאחר זכייתו כי הוא חוזר בו מהצעתו, תהא רשאית המועצה לחלט את ערבות המכרז ותהיה משוחררת מכל התחייבות כלפי המציע.

8.7. לפי דרישת המועצה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, יאריך המציע את תוקף הערבות מעבר למועד האמור עד לקבלת החלטה סופית.

8.8. הערבות הבנקאית תוחזר למציע שלא זכה לאחר חתימת המציע הזוכה על חוזה ההתקשרות.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

9. ההצעה

- 9.1. **ההצעה תוגש על ידי אישיות משפטית עצמאית אחת בלבד, והניסיון או התנאים או המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, הסיווג הקבלני ויתר תנאי הסף יהיו על שם המשתתף במכרז.**
- 9.2. יש למלא את ההצעה בעט בלבד (מומלץ בצבע כחול) ובכתב ברור וקריא.
- 9.3. המציע יגיש את ההצעה, במעטפה אטומה, עליה יירשם מספר המכרז בלבד [מכרז פומבי 6/2025].
- 9.4. **על המציע לחתום בתחתית כל עמוד של המכרז**, בהתאם לזכויות החתימה, וכן על כל אחד מהמסמכים אשר מצורפים להצעה, לרבות ההסכם על נספחיו כתב הכמויות, ותנאי המכרז וכן במקומות שצוין כי נדרשת בהם חתימה ולצרף את כל המסמכים הדרושים במכרז ;
- 9.5. יש להדגיש, כי מציע אשר לא יחתום בכל עמוד במכרז ו/או בחוזה ו/או בנספחים של המכרז ולא ימלא את מלוא הפרטים הנדרשים ו/או לא יצרף את כל הנספחים תהיה רשאית המועצה לפסול את הצעתו.
- 9.6. את **כתב הכמויות המלא על ידי המציע בלבד** יש להגיש **בשני עותקים מקוריים**.
- 9.7. **אין** לציין על כתב הכמויות או במסמכי המכרז תנאים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות ו/או שינויים במסמכי המכרז ו/או בהסכם ו/או בכל אחד מהמסמכים המצורפים למכרז, למעט המקומות בהם נדרשת השלמת פרטים על ידי המציע.
- יש להדגיש, כי ציון תנאים ו/או הסתייגויות ו/או תוספות ו/או שינויים בגוף ההצעה ו/או בהסכם ו/או בכל אחד מהמסמכים המצורפים למכרז זה עלול לגרום לפסילת ההצעה והכל לפי שיקול דעת המועצה.
- 9.8. **מסמכים, אישורים וערבות בנקאית**
- על המשתתף במכרז לצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים :
- 9.8.1. חוברת המכרז על כל מסמכים ונספחים כשהיא חתומה על ידי מורשי החתימה של המשתתף / המציע.
- 9.8.1.1. נספח א1 – מפרט טכני.
- 9.8.1.2. נספח א2 - הצהרה על פרטי המציע.
- 9.8.1.3. נספח א2 [1] – אישור רו"ח על הכנסות המציע.
- 9.8.1.4. נספח א3- הצהרת המשתתף במכרז.
- 9.8.1.5. נספח א4- מבוטל
- 9.8.1.6. נספח א5 - אישור מורשי חתימה.
- 9.8.1.7. נספח א6 - הצהרה בדבר העדר קירבה לחבר מועצה.
- 9.8.1.8. נספח א6 (1) – הצהרה על קיום דיני עבודה.
- 9.8.1.9. נספח א7 - ערבות בנקאית בהתאם להנחיות סעיף 8.
- 9.8.1.10. נספח א8 - כתב כמויות – על המשתתף למלא בכתב, את סכום הצעתו בהתאם לסעיפים ולפרקים. יש לשים לב כי יש לסכום את כלל הסעיפים לפי פרקים ולמלא בעמ' האחרון של כתב הכמויות את סך כל ההצעה הכוללת של המציע.
- את כתב הכמויות יש להגיש בשני עותקי מקור.**
- 9.8.2. כל המסמכים והאישורים הנדרשים להוכחת תנאי הסף של המכרז לרבות הניסיון כמפורט בסעיף 7 :
- 9.8.2.1. מציע שהינו יחיד – צילום תעודת זהות.

מכרז פומבי מס' 06/2025 שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 9.8.2.2. מציע שהינו תאגיד יצרף את התעודות הבאות:
- 9.8.2.2.1. אישור (מקורי) מטעם עו"ד/רו"ח התאגיד בדבר זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם עדכני ליום הגשת המכרז.
- 9.8.2.2.2. העתק צילומי של תעודת רישום ההתאגדות של החברה המציעה בחותמת נאמן למקור של עו"ד.
- 9.8.2.3. רישיונות - על המציע לצרף את הרישיונות / תעודות כנדרש בתנאי הסף להוכחת סיווג הקבלנים המתאים (כמפורט בסעיף 7.2) שהינן בתוקף למועד הגשת המכרז.
- 9.8.2.4. אישור רו"ח בדבר הכנסותיו של המציע כנדרש בסעיף 7.3.
- 9.8.2.5. 3 המלצות מהגופים / רשויות איתם עבד המציע (כמפורט בסעיף 7.4).
- 9.8.2.6. אישור על רכישת המכרז והשתתפות בסיווג הקבלנים.
- 9.8.3. אישורים כספיים**
- 9.8.3.1. אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) - תשל"ו – 1976.
- 9.8.3.2. אישור תקף וכדין מרשות המיסים על היות המשתתף רשום כעוסק מורשה על פי דין.
- 9.8.3.3. אישור, על שם המשתתף, תקף למועד המכרז, מרשות המיסים על שיעור ניכוי מס במקור או על פטור מניכוי מס במקור.
- 9.8.4. כל יתר מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים ו/או המוזכרים במכרז כשהם חתומים בכל דף ודף על ידי המציע.
- 9.9. הצעה על כל חלקיה ורכיביה תעמוד בתוקפה למשך **90 יום** מהמועד האחרון להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריכה לתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים וזאת עד בחירת זוכה במכרז וחתימתו על חוזה. המציעים יהיו חייבים להאריך תוקף ההצעה, חלף המועד, בשל הליכים משפטיים שננקטו בנוגע למכרז, אם ננקטו, תעמוד כל הצעה בתוקפה עד לתום ההליכים המשפטיים ובתוספת 30 יום.
- 10. בחירת הזוכה והודעה על זכייה**
- 10.1. ההצעות אשר יוגשו תובאה לדיון בפני ועדת המכרזים של המועצה (להלן: "ועדת המכרזים") אשר תפתח את ההצעות ותמליץ לראש המועצה על הזוכה במכרז.
- 10.2. על מועד ישיבת ועדת מכרזים לפתיחת תיבת המכרזים ומעטפות המציעים, תימסר הודעה לכל המציעים. המציעים רשאים להשתתף בישיבת ועדת המכרזים במועד האמור.
- 10.3. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל הסתייגויות אשר נרשמו בחוברת המכרז ו/או יובהר כי מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה. סבירות ההצעה תבחן ביחס לאומדן ולהצעות האחרות שיוגשו על ידי משתתפים במכרז.
- 10.4. ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונה של המועצה עם המציע בעבר.
- 10.5. אי התאמה לדרישות נוסח הערבות שנכלל במסמכי המכרז עלולה להביא לפסילת ההצעה.

מכרז פומבי מס' 06/2025 שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 10.6. במקרה של מילוי מחיר שונה, בכל אחת מן הצעות המחיר שהוגשו [כתב הכמויות] - בסעיף או בסיכום הכללי של ההצעה על ידי המשתתף תובא בחשבון ההצעה הנמוכה מבין השתיים ותחייב את המשתתף.
- 10.7. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 10.8. ועדת המכרזים תהיה רשאית, אך לא חייבת, להעביר את ההצעות למתן חוות דעת מקצועית, כמו כן, תהיה רשאית ועדת המכרזים להזמין את המציעים לראיונות בפניה קודם למתן המלצתה לראש המועצה, ו/או לבקש מהמציע מסמכים נוספים הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המשתתף, גם לאחר פתיחת ההצעות וזאת על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור, לרבות עמידתו בתנאי הסף להשתתפות במכרז שפורטו לעיל והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.9. המועצה ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר שתוגש למכרז.
- 10.10. לאחר שיבחר הזוכה ויאושר על ידי ראש המועצה תשלח הודעה לזוכה ויושובו הערבויות של המציעים האחרים, אשר לא זכו, בדואר רשום.

11. התקשרות עם הזוכה

- 11.1. המציע אשר הצעתו תתקבל, יחתום על החוזה (נספח ב'), וימציא את כל המסמכים הדרושים בהתאם לחוזה, לרבות אך לא רק, ערבות בנקאית ואישור ביטוחים, בתוך 7 ימי עבודה מיום קבלת ההודעה על כך מהמועצה החתימה תהיה במשרדי המועצה.
- 11.2. הזוכה ימציא בתוך 7 ימי עבודה מקבלת ההודעה על זכייתו ערבות בנקאית להבטחת קיום התחייבויותיו עפ"י החוזה, כולן או מקצתן, שתחליף את ערבות המכרז תהיה בשיעור של 10% משווי התמורה בתוספת מע"מ, ותהיה בתוקפה למשך 18 חודשים לאחר תום ביצוע העבודה.
- 11.3. למען הסר כל ספק הערבות הבנקאית תהיה של המציע עצמו, ולא של כל גוף משפטי אחר ובנוסף הזהה לנוסח נספח ב-1 – המועצה לא תקבל ערבות בנקאית בנוסח שונה.

12. הערות כלליות ושונות

- 12.1. כל משתתף במכרז ישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת המועצה. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והמועצה לא תיתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה במכרז ובין אם לאו.
- 12.2. המועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה ו/או בשל אי מילוי המסמכים כראוי ו/או אי צירוף ערבות בנקאית כנדרש.
- 12.3. המועצה תהיה רשאית לשקול בין יתר שיקוליה גם את אמינותו וכושרו של המציע לביצוע העבודות ואת ניסיונה של המועצה והיכרותה עם המציע.
- 12.4. אין בקביעת זוכה במכרז בכדי להטיל על המועצה חובה להעניק לזוכה זכות להתקשרות עם המועצה.
- 12.5. המועצה תהיה רשאית לאכוף על הזוכה במכרז את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי החוזה.
- 12.6. עם קביעת הזוכה במכרז יחתם בין הזוכה והמועצה הסכם התקשרות, אשר העתקו מצורף לתנאי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

12.7. המועצה המקומית מגדל מבהירה בזה כי תהיה רשאית לאחר קבלת ההצעות לפצל את ביצוע העבודות בין קבלנים שונים [מקום בו ניתן לפצל את העבודה], ורשאית גם להגדיל או להקטין את היקף העבודות וסוגן ו/או לבטל כל פרק ו/או כל סעיף ו/או כל כמות מסעיפי כתב הכמויות ולשנות את מקומות הביצוע לפי שיקולה והחלטתה הבלעדית.

12.8. כמו כן רשאית לבטל את המכרז בלי נימוקים, ומבלי שתהיה למציע זכות תביעה כלשהי בגין כך. במקרה שהמועצה ביטלה את המכרז, היא תשיב למשתתפי המכרז את עלות רכישת המכרז בלבד. פרט לתשלום זה לא יהיו זכאים המשתתפים (המציעים) במכרז, לקבל מהמועצה, כל פיצוי אחר בגין הפסדים, ו/או אובדן רווח, ו/או נזק אשר לטענת לטענתם נגרם להם כתוצאה מביטול המכרז.

האמור לעיל יחול גם במקרה שבו בוטל המכרז, בשל פגם יסודי שנפל בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז אשר הובילו לביטול המכרז, גם לאחר שנבחר זוכה.

12.9. המועצה תהיה חופשית במסגרת שיקוליה לדחות כל הצעה על סמך הניסיון שלה או על סמך הניסיון של מזמינים אחרים עם בעל ההצעה אשר תדחה, ולא תהיה זכות לאותו קבלן מציע לערער על כך בכל צורה שהיא.

12.10. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא. המועצה רשאית לבטל את המכרז, להרחיב אותו או לצמצם את היקפו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה והודעה על כך תימסר על ידה לכל רוכשי מסמכי המכרז.

12.11. לפרטים נוספים ועיון במסמכי המכרז ללא תשלום ניתן לפנות למשרד מהנדס המועצה מר אינג' אמיל סלימאן במייל emile@m-migdal.co.il.

13. הפרות

13.1. היה והזוכה שיקבע במכרז לא יעמוד בהתחייבותו בהתאם לתנאי המכרז, לרבות אי חתימתו על ההסכם ההתקשרות במועד או המצאת הערבות הבנקאית לאבטחת קיום החוזה או המצאת אישור הביטוחים, ובמקרה שלא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים מהיום בו מסרה לו המועצה הודעה על ההפרה, תבוטל זכיתו במכרז עם תום 7 הימים כאמור. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה על פי כל דין.

13.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לבטל הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

13.2.1. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, טובת הנאה כלשהיא בקשר עם הזכייה במכרז.

13.2.2. התברר למועצה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

13.2.3. בוטלה הזכייה במכרז, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות ייחשב לקניינה של המועצה. אין באמור לעיל, כדי לפגוע ו/או לגרוע בזכות מזכויותיה של המועצה לרבות קבלת כל סעד על פי מכרז זה או על פי דין.

13.2.4. התברר למועצה, כי הרישום של הזוכה בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסיות תשכ"ט 1969 לא חודש או בוטל או שונה או הותנה בתנאים אשר מונעים לדעת המועצה את ביצוע העבודות בהתאם להוראות מכרז זה.

13.3. בוטלה הזכייה במכרז כאמור, תהיה המועצה רשאית לפעול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לרבות התקשרות עם כל מגיש הצעה אחר ככל שתמצא לנכון.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

14. איסור על הסבת הזכויות

המציע הזוכה, אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את הזכייה במכרז ו/או את ההסכם כולו, חלקו או כל טובת הנאה אחרת על פיו בין בתמורה ובין שלא בתמורה , ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן אלא אם קיבל את הסכמת המועצה בכתב מראש ובהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 6 לחוזה.

15. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה המקומית מגדל, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

16. הסכם שיפוט

מובהר בזאת, כי כל תובענה הנוגעת למכרז זה, בין במישרין ובין בעקיפין, תוגש לבית המשפט המוסמך במחוז נצרת.

נתנאל אלפסי
ראש מועצה מקומית מגדל

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח א 1 - מפרט טכני

המפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול) לא מצורף.
הקבלן - מצהיר כי הוא קרא את המפרט הכללי הבינמשרדי ומכיר את
הוראותיו.

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח מספר א2

הצהרה על פרטי המציע

1. על המציע במכרז לציין במדויק את הפרטים הבאים:
- שם המציע: _____ ;
- ח.פ. / ת.ז. : _____ ;
- כתובת: _____ ;
- טלפון: _____ ;
- פקס: _____ ;
- מייל: _____ ;
- שם איש קשר: _____ ;

פרטי רשויות מקומיות להן נתן המציע שירותים נשוא מכרז זה

שם הרשות המקומית / גוף	סוג הפעולה	שנת ביצוע	שם ממליץ	טלפון	תפקיד

אנו הח"מ מאשרים בזאת שהפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

תאריך

חתימת המציע

מכרז פומבי מס' 06/2025
שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח א2 [1] – אישור רו"ח על הכנסות המציע.

הכנסות מביצוע שירותי אחזקת תשתיות ו/או ביצוע עבודות תשתית

תאריך: _____

שם המשתתף: _____

1. הריני להצהיר כי בשנים 2022-2024 היו למשתתף הכנסות ממתן שירותי אחזקת ושיקום כבישים ותשתיות הכנסות בסכום מצטבר שאינו נמוך מסכום של 2,000,000 ש"ח לא כולל מע"מ.

חתימה וחותמת המשתתף _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון של המשתתף ביקרנו את דוחות המשתתף בדבר הכנסותיו בשנים 2022-2024 ובהתבסס על הדוחות הכספיים של המשתתף, הכנסותיו היו במצטבר בשנים 2022-2024, מביצוע עבודות תשתיות אחזקת ושיקום כבישים לא פחות מ 2,000,000 ש"ח.

שם _____

מספר רישיון _____

חתימה וחותמת מקור _____

**מכרז פומבי מס' 3/2021
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת כבישים**

נספח א3

הצהרת המשתף במכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, לרבות כתבי הכמויות, המפרט הטכני, החוזה (נספח ב' למכרז - להלן: "החוזה") אנו מציעים, מצהירים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. אנו מצהירים כי קראנו את ההזמנה להציע הצעות, את תנאי המכרז, את ההסכם על כל נספחיו, ואת כל נספחי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), וכי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם ולא נגיש תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה.
2. אנו מסכימים כי המועצה תהיה חופשית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבל ו/או לפסול הצעה זו הכל כאמור בתנאי המכרז ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה של המועצה וכי אין בקביעת זוכה במכרז כדי להטיל על המועצה חובה להעניק לזוכה זכות להתקשרות עם המועצה.
3. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריכה לתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים וזאת עד בחירת זוכה במכרז וחתימתו על חוזה. המציעים יהיו חייבים להאריך תוקף ההצעה.
4. כהתחייבות לקיום הצעתנו, אנו מצרפים ערבות בנקאית, בסכום השווה של 5% מסכום הצעתנו בתוספת מע"מ לתקופה של 90 יום קרי עד ליום **17/09/2025** בהתאם לנוסח המצורף כנספח א7. ויודעים כי המועצה רשאית לבקש להאריך את תוקפה של הערבות בהתאם להוראות המכרז.
5. הננו מצהירים בזאת כי **אנו עומדים בתנאי הסף של המכרז** ובעלי הידע, הניסיון הנדרש, היכולת לביצוע העבודה נשוא המכרז ועומדים לרשותנו היכולת והעובדים המיומנים ובעלי הניסיון הנדרש לבצע את העבודה נשוא מכרז זה לשביעות רצונה של המועצה.
6. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או ואישור מן הדרוש במכרז זה, רשאית ועד המכרזים לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמוכרה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ואו לדרוש מאיתנו להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף אשר יידרש להוכיח ניסיונו, עמידתנו בתנאי סף וכו'. אם נסרב למסור מידע או מסמך רשאית הוועדה להסיק מסקנותיה בהתאם לכך.
7. בהתאם לכל האמור לעיל, אנו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזאת לבצע את העבודות בהתאם בהתאם להוראות מכרז זה והכל לשביעות רצונה של המועצה.
8. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו על פי תנאי מכרז זה, לרבות אי החתימה על חוזה ההתקשרות (נספח ב') במידה וזוכה ו/או אי המצאת הערבות לאבטחת ביצוע החוזה או המצאת אישור קיום ביטוחים, אנו מסכימים שאת ערבות המכרז שהוגשה, תחלט המועצה כפיצוי מוסכם וקבוע מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד לה המועצה זכאית על פי המכרז ו/או על פי כל

מועצה מקומית מגדל

טל': 04-6791480 – 04-6720659 - 04-6721486/7 פקס': 04-6724343

מיקוד: 14950 ת.ד. 290 <http://www.m-migdal.co.il>

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

דין וזאת ללא כל הודעה מוקדמת ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג ומין שהוא במידה ותחולט הערבות כאמור בסעיף זה.

9. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מצהירים בזאת, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו הזכאים והמוסמכים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו וחתימתנו תחייב את התאגיד.

10. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים בזאת כדלקמן:

10.1. לחתום על ההסכם בתוך 7 ימי עבודה מיום מתן ההודעה על זכייתנו במכרז.

10.2. להפקיד בידי המועצה, במעמד החתימה על ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע שתהיה בנוסח הערבות המצורף כנספח ב'1' למכרז, שתעמוד בתוקפה למשך 18 חודשים מתום תקופת ההתקשרות בין המועצה ובין הזוכה ותהיה בהתאם לנוסח המצורף כנספח ב' ולהמציא את כל הנספחים המסומנים ב2 – 4 כשהם מלאים וחתומים כנדרש.

11. כן ידוע לנו שהצעתנו זאת חייבת להימסר למועצה עד ולא יאוחר מיום **29/06/2025** עד השעה **12:00** במסירה ידנית, במעטפה סגורה, בתיבת המכרזים במועצה, אחרת ההצעה תיפסל ולא תידון.

12. כל האמור מעלה, בלשון יחיד בלבד, יתיחס גם לרבים, ולהיפך.

הצעה זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנתנו ורצונו החופשיים.

בכבוד רב,

שם המציע וכתובת: _____

חתימת המציע וחתימתו: _____ תאריך: _____

אימות חתימה לתאגיד

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני _____ המוסמכים לחתום בשם המציעה, וחתמו בפני על הצעה זו.

_____ חתימת עו"ד + חותמת

_____ תאריך

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח א'5

אישור מורשי חתימה
לתאגיד או שותפות בלבד

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. (להלן: "המציע") הנני מאשר בכתב כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע הינם כדלקמן:

גב' / מר _____ ת.ז. _____.

גב' / מר _____ ת.ז. _____.

גב' / מר _____ ת.ז. _____.

2. החתימה של _____ בתוספת חותמת המציע, על מסמכי המכרז של _____ הינה חתימתו המחייבת של המציע ותחייב אותו לכל דבר ועניין.

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות.

חתימת עו"ד / רו"ח +
חותמת

תאריך

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח א'6

הצהרה על היעדר קרבה לעובדי הרשות ו/או חבר מועצה

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית מגדל הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 103(א) לצו המועצות המקומיות, התשי"א-1950 הקובע כדלקמן:
 "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(2)(ב))."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 2.1. בין חברי המועצה המקומית מגדל אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא שותף או מי שאני לו סוכן.
- 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את ההתקשרות עמי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 א' (3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' לצו המועצות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם: _____ חתימה: _____

אישור:

הריני לאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני _____ עו"ד, מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יתהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יתעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

עורך דין

**מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון**

נספח א 6 (1)

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמרת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהירה/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") שהוא הגוף המשתתף במכרז זה. והנני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המשתתף.
2. בתצהיר זה יהיו למונחים שלהלן גם את המשמעות שלצידן:
 "בעל זיקה" - מי שנשלט על-ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
 "שליטה"- כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968.
3. הנני מצהיר בזאת כי, אנוכי וכל בעל זיקה אלי: (יש לסמן את המשבצת המתאימה)
☐ לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א- 1991 והתקנות שהותקנו מכוחו, בשנה שקדמה למועד הגשת הצעתי למכרז.
☐ הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים, בפסקי דין חלוטים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. שמי כדלעיל, דלמטה חתימתי ותוכן תצהירי נכון ואמת.

חתימת המצהיר

אישור:

הריני לאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני _____ עו"ד, מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/ה עליו בפני.

עורך דין

**מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון**

נספח א'7

ערבות בנקאית לקיום מכרז

בנק: _____ בע"מ

סניף: _____

מס' סניף _____

כתובת הסניף: _____

טלפון: _____ פקס: _____

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית מגדל
מושבה מגדל
א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס' _____**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ (ובמילים: _____) (להלן: "סכום הערבות"). לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום 15/06/2025 ועד יום התשלום בפועל, שיגיע לכם מאת הנערב בקשר עם מכרז מס' _____ **לביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון בשטחי השיפוט של מועצה מקומית מגדל.**

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך שבעה ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____ שם הבנק: _____ כתובת הנהלת הבנק: _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך: _____

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחותמת

הבנק: _____

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח א 8 – כתב כמויות

מועצה מקומית מגדל
טל: 04-6720659 פקס: 04-6724343

תאריך: 28/05/2025

כתב כמויות

רח הרימון - שיקום וריבוד

אתר: רחוב הרימון
מזמין: מועצה מקומית מגדל

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מועצה מקומית מגדל
טל: 04-6720659 פקס: 04-6724343

מזמין: מועצה מקומית מגדל
אתר: רחוב הרימון

28/05/2025
דף מס': 002

כתב כמויות

רח הרימון - שיקום וריבוד

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.01 אחזקת פיתוח					
40.01.0027	תיקון קיר אבן פראית/קיר גדר/קיר בטון כולל: פירוק אבנים, טיפול באבנים רופפות אספקה והתקנה של אבנים/בטון לפי טקסטורה קיימת/כל הדרות לתיקון הקיר	מ"ר	20.00	385.00	7,700.00
40.01.0033	פסי האטה ברוחב 4 מ' מאספלט דק בעובי משתנה עד 12 ס"מ לרבות "עני חתול" כל 0.5 מ' תמרוזים וצביעה, לרבות ניסור ואו קרצוף אספלט מ-2 הצדדים, תשלום לפי מ"ר אספלט. הכל עפ"י הנחיות משרד התחבורה	מ"ר	48.00	220.00	10,560.00
סה"כ 40.01 אחזקת פיתוח					18,260.00
תת פרק 40.04 קירות וסלעיות					
40.04.0002	קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית, לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזוין	מ"ק	20.00	750.00	15,000.00
40.04.0034	קיר גדר בעובי עד 35 ס"מ ובגובה עד 1.5 מ' מאבן פראית, לקט עם גב בטון.	מ"ר	20.00	600.00	12,000.00
סה"כ 40.04 קירות וסלעיות					27,000.00
תת פרק 40.05 ריצופים, משטחים, אבני שפה ומדרגות					
40.05.0006	ריצוף באבנים משתלבות בגוון צבעוני כל שהוא, מטיפוס מלבנית 10/20 ס"מ, ריבועיות 10/10 ס"מ, 20/20 ס"מ בעובי 6 ס"מ	מ"ר	440.00	155.00	68,200.00
40.05.0297	אבן שפה מבטון במידות 17/25/100 ס"מ בגוון צבעוני/צמנט לבן על יסוד ומשענת בטון.	מטר	326.00	120.00	39,120.00
סה"כ 40.05 ריצופים, משטחים, אבני שפה ומדרגות					107,320.00
סה"כ 40 פיתוח נופי					152,580.00
פרק 51 עבודות סלילה					
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק					
51.01.0002	פירוק כבישים ומדרכות אספלט בעובי עד 5 ס"מ	מ"ר	1,420.00	12.00	17,040.00
להעברה בתת פרק 51.01					17,040.00

קובץ: רח הרימון 003/...

הופק באמצעות: בנארית בע"מ (04.41.0) 04-9884344

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מועצה מקומית מגדל
טל: 04-6720659 פקס: 04-6724343

28/05/2025

דף מס': 003

רח הרימון - שיקום וריבוד

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				17,040.00
51.01.0040	התאמת תא קיים מסוג כלשהו למפלס כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	5.00	317.00	1,585.00
51.01.0077	פירוק קיר אבן מסוג ובעובי כלשהו	מ"ק	25.00	150.00	3,750.00
51.01.0084	פירוק גדר רשת מסוג כלשהו	מטר	60.00	20.00	1,200.00
51.01.0131	סילוק פסולת (של אחרים) אל אתר הטמנה מורשה מחוץ לגבולות הרשות לרבות חפירה, העמסה, הובלה ואגרות למיניהם, ביצוע עפ"י הוראה בכתב מהמפקח ולאחר חישוב הכמויות עפ"י מדידת מודד מוסמך טרם הביצוע. על הקבלן להציג תעודות של אתר הסילוק המוכיחות את כמויות החומר שמוחזר / סולק, לרבות פרטי ההובלות וחשבוניות המוכיחות קליטת הפסולת באתר ההטמנה.	מ"ק	40.00	90.00	3,600.00
	סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק				27,175.00
	תת פרק 51.02 עבודות עפר				
51.02.0001	חפירה ו/או חציבה	מ"ק	850.00	30.00	25,500.00
	סה"כ 51.02 עבודות עפר				25,500.00
	תת פרק 51.03 מצעים				
51.03.0002	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה	מ"ק	300.00	150.00	45,000.00
51.03.0011	שכבה מנקזת משברי אבן ("בקלש") בעובי לפי קביעת המתכנן	מ"ק	360.00	125.00	45,000.00
	סה"כ 51.03 מצעים				90,000.00
	תת פרק 51.04 תערובות אספלטיות חמות				
51.04.0014	ריסוס ביטומן (צפוי יסוד) בשיעור 1 ק"ג/מ"ר	מ"ר	970.00	4.60	4,462.00
51.04.0021	שכבת בטון אספלט מקשרת/נושאת בעובי 6 ס"מ, גודל אגרגט 3/4"	מ"ר	970.00	59.00	57,230.00
	סה"כ 51.04 תערובות אספלטיות חמות				61,692.00
	תת פרק 51.09 תמרור וצביעה				
51.09.0023	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן/צהוב/כתום מלא	מטר	160.00	4.00	640.00
	להעברה בתת פרק 51.09				640.00

קובץ: רח הרימון .../004

הופק באמצעות: בנארית בע"מ (04.41.0) 04-9884344

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מועצה מקומית מגדל
טל: 04-6720659 פקס: 04-6724343

28/05/2025

דף מס': 004

רח הרימון - שיקום וריבוד

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				640.00
51.09.0029	צביעת מעברי חציה, קו עצירה או אחרים, לבן/צהוב/כתום מלא	מ"ר	12.00	23.00	276.00
51.09.0030	צביעת המילים "האט" או "עצור" על פני הכביש, לבן/צהוב/כתום מלא	קומפ'	2.00	96.00	192.00
	סה"כ 51.09 תמרוז וצביעה				1,108.00
	סה"כ 51 עבודות סלילה				205,475.00
	<u>פרק 60 עבודת רג'</u>				
	<u>תת פרק 60.01 עבודת כח אדם</u>				
60.01.0001	עבודת פועל מקצועי	ש"ע	1.00	95.00	95.00
60.01.0002	עבודת פועל בלתי מקצועי	ש"ע	1.00	83.00	83.00
60.01.0005	עבודות צוות מדידה.	י"ע	2.00	2,163.00	4,326.00
	סה"כ 60.01 עבודת כח אדם				4,504.00
	סה"כ 60 עבודת רג'				4,504.00

קובץ: רח הרימון 005/...

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.0) 04-9884344

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מועצה מקומית מגדל
טל: 04-6720659 פקס: 04-6724343

מזמין: מועצה מקומית מגדל
אתר: רחוב הרימון

28/05/2025

דף מס': 005

כתב כמויות (ריכוז)

רח הרימון - שיקום וריבוד

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 40 פיתוח נופי
	18,260.00	תת פרק 40.01 אחזקת פיתוח
	27,000.00	תת פרק 40.04 קירות וסלעיות
	107,320.00	תת פרק 40.05 ריצופים, משטחים, אבני שפה ומדרגות
152,580.00		סה"כ 40 פיתוח נופי
		פרק 51 עבודות סלילה
	27,175.00	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק
	25,500.00	תת פרק 51.02 עבודות עפר
	90,000.00	תת פרק 51.03 מצעים
	61,692.00	תת פרק 51.04 תערובות אספלטיות חמות
	1,108.00	תת פרק 51.09 תמרור וצביעה
205,475.00		סה"כ 51 עבודות סלילה
		פרק 60 עבודת רג'
	4,504.00	תת פרק 60.01 עבודת כח אדם
4,504.00		סה"כ 60 עבודת רג'

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: רח הרימון .../006

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.0) 04-9884344

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

סך הכל	
362,559.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: רח הרימון

הופק באמצעות בנארית בענן (04.41.0) 04-9884344

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח ב' חוזה לביצוע העבודה

שם הקבלן: _____ **תאריך:** _____.

חוזה לביצוע עבודה שנחתם במגדל

ביום _____ **לחודש** _____ **שנת** _____.

בין: מועצה מקומית מגדל
 מושבה מגדל 14950 (להלן: "המועצה" ו/או "הרשות" ו/או "המזמינה")

מצד אחד

לבין: (להלן: "הזוכה" ו/או "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמועצה הזמינה הצעות **לביצוע עבודות לתחזוקה ושיקום רחוב הרימון השיפוט של המועצה המקומית מגדל** בהתאם לכל הדרישות המפורטות והכלולות במסמכי מכרז פומבי מס' 6/2025 (להלן: "העבודה/ות");

והואיל והקבלן אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז הנספחים, כתבי הכמויות, וחוזה זה ונספחיו (להלן: "חוזה/החוזה"), הגיש למועצה הצעה לבצע את העבודה בהתאם לדרישות תנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו.

והצעתו של הקבלן זכתה במכרז והוא נבחר לבצע את העבודות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, חוזה זה ונספחיו;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא עומד בתנאי הסף בהתאם לדרישות המכרז והוא בעל הרישיונות המתאימים לביצוע העבודה הנדרשת על פי מכרז זה וכי הינו בעל הכישורים, המיומנות המקצועית, היכולת, הניסיון, הרישיונות, האישורים וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות, יש לו את כוח האדם, כלי הרכב, הכלים והציוד הנדרשים, והאמצעים הכלכליים והמקצועיים המתאימים, הדרושים לביצוע העבודות וכי הוא מורשה על פי כל דין לבצע את העבודות;

והואיל והקבלן מתחייב לבצע את העבודות, כהגדרתם במכרז בחוזה ונספחיהם, בהתאם ללוחות הזמנים שהוגדר על ידי המועצה ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות תקנים מחייבים והנחיות הקשורות לעבודות נשוא המכרז והחוזה,

והואיל והקבלן מצהיר כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צורפו, כי הוא קרא אותם הבין את תכנם וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בהתאם לאמור בהם. אי הבנת תנאי מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות הקבלן בתנאי כלשהו לא יקנו לקבלן זכות כלשהיא לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא ולא יהיו לו דרישות כלפי המועצה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- והואיל** והקבלן השתתף בסיור הקבלנים ובדק את דרישות והנחיות המועצה, את כל התנאים ואת כל ההיבטים הפיסיים, הטכניים, המשפטיים, והאחרים הנוגעים לביצוע העבודות, והקבלן מעוניין להתקשר בחוזה זה עם המועצה לביצוע העבודות;
- והואיל** והמועצה מעוניינת להתקשר עם הקבלן בחוזה זה לצורך ביצוע העבודות, על יסוד ההצעה שהוגשה על ידו למכרז הצהרותיו וכל הנספחים עליהם חתם;
- והואיל** והצדדים רוצים לעגן בחוזה זה את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **המבוא:**
המבוא לחוזה זה, נספחיו המפורטים להלן וכל מסמכי המכרז והצעת הקבלן, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו ויש לקראם כאחד:
1.1. כל מסמכי המכרז על כל מסמכיו חלקיו נספחיו לרבות הצעת הקבלן;
1.2. המפרט הטכני וכתבי הכמויות.
2. **הגדרות**

"המזמינה" ו/או "מועצה" מועצה מקומית מגדל.

"הקבלן" כהגדרתו בחוזה לרבות נציגיו החוקיים וכל הבאים מכוחו.

"קבלן משנה" כל קבלן ו/או ספק (וכל הפועלים בשמו ו/או עבורו ו/או מטעמו), אשר אושר על ידי המועצה מראש ובכתב, אשר יבצע ו/או יספק חלק כלשהו בעבודות מטעמו של הקבלן. על כל קבלן משנה יחולו תנאי חוזה זה לרבות כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממנו לרבות ובמיוחד כל התחייבויות הקבלן להחזיק ברשיונות המתאימים לביצוע העבודה.

"נציג המועצה" ו/או נציג המזמינה" ו/או "המפקח" מהנדס המועצה ו/או מי מטעם המועצה המקומית מגדל לרבות המפקח מטעם המועצה המקומית מגדל ו/או המתכנן.

"העבודה" ו/או "העבודות" פירושם כל העבודות אשר קיבל על עצמו הקבלן לבצע כפי שהן מוגדרות במכרז זה במפרט הטכני וכתב הכמויות תוך עמידה בלוחות הזמנים שפורטו במכרז.

"האתר" או "אתרי העבודה" כבישים בתחום השיפוט של המועצה המקומית מגדל, שהוצגו לקבלן בסיור הקבלנים.

"החוזה" החוזה שבין המזמינה ובין הקבלן, כולל נספחיו ובכלל זה כלל המסמכים אשר צורפו למכרז, על פיו קיבל על עצמו הקבלן את ביצוע העבודה כמפורט בחוזה, לרבות כל המסמכים שהוגשו על ידי הקבלן במסגרת הצעתו במכרז. כולל כל

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מסמכי המכרז הנספחים, המפרטים, כתבי הכמויות, וכל מסמך אחר שמהווה ו/או יהווה חלק מהחוזה ולרבות כל תוכנית ו/או מסמך שצורף לחוזה לאחר מועד פירסום המכרז.

כל הציוד ו/או החומרים ו/או האביזרים ו/או כלי הרכב ו/או מנופים ו/או כלים הדרושים לביצוע כל העבודות כנדרש בחוזה.

"ציוד עבודה ו/או חומרים"

התמורה המגיעה לקבלן מהמזמינה בהתאם להוראות החוזה תמורת ביצוע העבודות ומילוי מלא ומדויק של כל התחייבויות הקבלן בקשר לביצוע העבודות.

"התמורה"

תקופה שתחילתה מיום מתן תעודת ההשלמה לקבלן, עד לתום 18 חודשים (שמונה עשר חודשים) ממיום מתן תעודת ההשלמה, או מיום בצוע כל התיקונים שהקבלן נדרש לבצעם.

"תקופת בדק"

תעודה אשר מעידה כי העבודות בוצעו לשביעות רצונה של המועצה. התעודה תמסר לקבלן על ידי מהנדס המועצה לאחר סיום העבודות וקבלת מדידות AS MADE.

"תעודת השלמה"

תעודה אשר מעידה כי בוצעו כל התיקונים בתום תקופת הבדק לשביעות רצונה של המועצה.

"תעודת סיום"

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הסכם זה במיומנות, במסירות ובנאמנות ובתום לב לבצע את העבודות בהתאם לאמור בחוזה זה ולהנחיות נציג המועצה מעת לעת, וכן לבצע את העבודות תוך הקפדה על קיום הוראות כל דין רלוונטי.
- 3.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי הוא ועובדיו וכל הפועלים בשמו הינם בעלי כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע העבודות על פי חוזה זה, ככל שנדרשים, וכי יהיו בידו כל האישורים ההיתרים והרישיונות כאמור בכל תקופת תוקפו של חוזה זה. עוד מצהיר הקבלן, כי ככל שנדרשת הסכמתו או אישורו לצד שלישי כלשהו לביצוע העבודות או איזה חלק מהם למזמין, אזי באחריותו ועל חשבונו לדאוג לכך שתהיה בידו הסכמה או אישור כאמור בכל תקופת ביצוע העבודות על ידו למזמין.
- 3.4 מובהר בזאת כי העבודות בהתאם למכרז זה תבוצענה רק על ידי קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים, תשכ"ט – 1969, בענף ובסיווג המתאים לסוג העבודה והקיפה כנדרש במכרז.

הקבלן מתחייב להודיע על כל שינוי בסיווג של הקבלן.

- 3.5 הקבלן מתחייב לשאת, לבדו ובלעדית, בכל החובות המוטלים עליו כמעביד כלפי עובדיו או לפי העניין, של מזמין כלפי קבלני משנה מטעמו (ובלבד שאושר לקבלן להתקשר עם קבלני משנה בהתאם להוראות חוזה זה) והוא מצהיר כי מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

הקבלן, יחסי עובד מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל הקשור לביצוע העבודה הקבלנית יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. כל המועסקים על-ידי הקבלן (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא, יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה, לא ישררו בשום פנים ואופן יחסי עובד ומעביד.

3.6. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי בדק היטב, קודם להשתתפותו במכרז, את האתר, מיקומו ואת מצבו הפיזי, ואת דרישות ותנאי הרשויות המוסמכות בקשר עם האתר, על כל ההיבטים הקשורים לחוזה, לרבות קבלת היתרי חפירה ורישיונות וכולל היבטי בטיחות הנובעים מהעבודות נשוא חוזה זה ומהעבודות האחרות שצפויות להתבצע באתר, ומצא את האתר תואם וראוי למטרותיו ולביצוע העבודות.

3.7. הקבלן מצהיר ומאשר, כי בדק קודם להשתתפות במכרז ולחתימת החוזה, את המפרט הטכני ופירוט העבודה, תיאורי העבודה, מקום ביצוע העבודה וסביבתו, כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, טיב הצידוד והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, דרכי הגישה למקום ביצוע העבודה, ההפעלה והאחסנה של הצידוד הדרוש לביצוע העבודה וכל פרט ומידע אחרים אשר יש להם נגיעה או השפעה על ביצוע העבודה בהתאם להוראות החוזה. לאחר שעמד על כל האמור לעיל, אין לו ולא תהינה לו כל דרישות או טענות בקשר לכל עניין האמור לעיל או הקשור אליו ומכל מקום הוא מוותר על כל דרישה, טענה או תביעה בקשר לכך.

3.8. הקבלן מצהיר כי קרא ובדק היטב ובקפידה רבה את הוראות חוזה זה על נספחיו, וכי מצא הכל לשביעות רצונו המלאה ומתאים להצעתו לביצוע העבודות הנדרשות, וכי אין ולא יהיו לו כל תביעות ו/או דרישות עקב אי ידיעה מלאה של התנאים ו/או הנסיבות ו/או העובדות הקשורים לביצוע העבודות.

3.9. למען הסר ספק, יובהר כי הפיקוח של נציג המועצה ו/או ראש המועצה ו/או המועצה ו/או כל מי הבא מטעמה על ביצוע העבודות על ידי הקבלן, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ומסמכי המכרז והקבלן בלבד יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשטטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו ו/או על ידי מי הבא מטעמו או במקומו.

3.10. הקבלן מצהיר ומאשר על יסוד הבדיקות המוקדמות אשר נעשו על ידו, כי התמורה מהווה תמורה הוגנת ומלאה לכל התחייבויותיו לביצוע העבודה על פי החוזה, כולל סיכונים ועניינים בלתי צפויים מראש. לקבלן לא תהיה כל זכות של דרישה או תביעה או טענה מכל סוג שהוא, אשר תסתמך על אי ידיעה או אי הבנה של עניין כלשהו הקשור בביצוע העבודות בהתאם לחוזה.

3.11. הקבלן מצהיר ומאשר, כי יהיה מנוע מלטעון במשך מהלך ביצוע העבודה, או בכל מועד לאחר מכן, כל טענה בדבר חוסר בצידוד העבודה ו/או בחומרים ו/או בכח אדם ו/או בפריטים ו/או באביזרים הדרושים לביצוע העבודה, או כל טענה בדבר חוסר אפשרות או קשיים להשיגם או קשיים כלשהם הנובעים מתנאים כלשהם באתר ו/או בסביבתו. בייחוד לא תשמע כל טענה כאמור לעיל, אשר יהיה בה ניסיון להצדיק איחור כלשהו בהשלמת ביצוע העבודה או כל שלב של העבודה, בהתאם ללוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודה, למעט, טענה של כח עליון כאמור בחוזה זה.

4. כח אדם - עובדי הקבלן

4.1. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודה וכל חלק ממנה, באתר, ובכל מקום אחר כפי שיידרש, בעלי מקצוע מנוסים על פי הנדרש לביצוע העבודה או כל חלק ממנה, במספר ובהיקף הדרושים לשם ביצוע העבודה והשלמתה, על פי לוח הזמנים הקבוע לכך.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 4.2. הקבלן מתחייב לדאוג לכך, שמנהל עבודה מטעמו ימצאו באתר בכל שעות ביצוע העבודה, כדי להשגיח ולפקח על ביצועה המדויק והנכון של העבודה על ידי העובדים על פי חוזה זה ובכפוף לדרישות הבטיחות וכדי לקבל הוראות בקשר לביצוע העבודה.
- 4.3. כל העובדים יתקבלו לעבודה כדין. בכל מקום שיש צורך בכך, יעסיק הקבלן בביצוע העבודה עובדים שהם בעלי רישיון, היתר או רישום על פי כל דין ובהתאם לעניין. מצאו המועצה או נציג המועצה, כי עובד מהעובדים אינו מתאים לביצוע העבודה על פי שיקול דעתם, יודיעו על כך לקבלן והקבלן יחליף עובד זה מיד.
- 4.4. בביצוע העבודה, יעסיק הקבלן עובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 והוראות כל דין החלות על העסקת עובדים, הקבלן לא יעסיק קטינים ו/או עובדים שאינם אזרחים ישראלים למעט עובדים זרים בעלי היתר העסקה כדין.
- 4.5. הקבלן ימציא לנציג המועצה, על פי דרישתו, את מצבת כח האדם החודשית, השבועית והיומית אשר תכלול את פרטי העובדים המועסקים על ידו, על פי מקצועותיהם, סוגיהם והעבודות בהם הם מועסקים. בכל מקרה של דרישות, רישום ובקרה מטעם שלטונות הביטחון, יבוצעו אלה על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 4.6. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בהעסקת העובדים, הבאתם למקום ביצוע העבודה והחזרתם משם, שכרם, כל המסים והתשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי, ביטוח לאומי ומס הכנסה עבורם. הקבלן מתחייב להמציא למועצה אישור על ביצוע התשלומים כאמור לעיל.
- 4.7. **הקבלן לא יהיה רשאי להלין עובדים באתר העבודות, ואם ימצא עובד הלן באתר יראו בכך הפרה של הסכם זה.**
- 4.8. הקבלן מתחייב למלא כל דרישה מטעם נציג המועצה בדבר הרחקתו של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או הרחקה של קבלן משנה ו/או עובד של קבלן המשנה, אף אם הסכימה המועצה להעסקת מי מהם, אם לדעת נציג המועצה אותו אדם אינו עומד בנתאים הנדרשים בהסכם זה ו/או התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין באתר העבודה או בביצוע העבודה נשוא מכרז זה.
- הורחק אדם ו/או קבלן משנה כאמור, מתחייב הקבלן להעמיד בעל תפקיד חלופי באופן אשר ימנע כל עיכוב / דחייה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד יאושר מראש על ידי נציג המועצה.

5. העדר קיום יחסי עובד – מעביד בין הקבלן והמועצה

- 5.1. מוצהר ומוסכם כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן, יחסי עובד מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל הקשור לביצוע העבודה הקבלנית יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. כל המועסקים על-ידי הקבלן (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא, יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה, לא ישררו בשום פנים ואופן יחסי עובד ומעביד.
- 5.2. הקבלן יעסיק את העובדים בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, ויקוימו לגביהם תנאי העבודה הקבועים בדין ובהתאם לחוזה הקיבוצי, ובהעדר חוזה קיבוצי- בהתאם לקבוע על-ידי האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה לגבי עבודות דומות.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

5.3. הקבלן ישא באחריות מלאה ובלעדית בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידם של עובדי הקבלן, להעניק להם את מלוא התנאים והזכויות הסוציאליות להם זכאים העובדים וכל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין, לשלם במועד ועפ"י החוק שכר עובדיו שלא יפחת משכר מינימום בהתאם להוראות חוק הגנת השכר, ולקיים כל החובות המוטלות על מעביד לפי כל דין, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות ותשלום כל חובה חוקית אחרת.

5.4. הקבלן מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו למוסד לביטוח לאומי את כל דמי הביטוח, שהוא חייב בהם על פי חוק ביטוח לאומי, תשי"ד-1954, עבורו ועבור כל המועסקים על ידו בביצוע העבודה לפי חוזה זה, ואשר עימם יש לקבלן יחסי עובד-מעביד, וזאת במשך כל תקופת החוזה הנדונה. הקבלן מתחייב, כי במקרה של ביצוע עבודה על ידי קבלני המשנה, באישור המועצה בכתב ומראש, תיכלל הוראה כנ"ל בכל חוזה שהקבלן יערוך עם כל קבלן משנה. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלות על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.

5.5. אם על אף האמור לעיל, תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי אדם או גורם כלשהו, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד- ישפה ויפצה הקבלן את המועצה וישלם לה את סכום התביעה לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד אם יהיו כאלה, זאת מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה. להבטחת תשלום זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן ולחלט את ערבות הביצוע.

5.6. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהתמורה על פי חוזה זה, כוללת את כל הסכומים המגיעים או העשויים להגיע לו לרבות כל תגמול שהוא בגין זכויות סוציאליות, הפרשות ו/או הפרשים וכן פיצויי פיטורים אם יגיעו לו אי פעם בגין העסקתו עפ"י חוזה זה בניגוד לאמור בו וזאת מכל סיבה שהיא.

5.7. הקבלן ימלא כל חובה חוקית אחרת המוטלת על כל מבצע עבודה על פי כל דין. אין באמור כדי לגרוע מהוראת כל דין המחייבת רישום של קבלני משנה או של כל גורם מבצע אחר וכל רישום כאמור לא יגרע מאחריותו וחבותו של הקבלן כלפי המועצה.

6. מסירת העבודה

6.1. המועצה מוסרת בזה לקבלן את ביצוע העבודה כהגדרה זו בסעיף ההגדרות ובהתאם למסמכי המכרז, החוזה על נספחיהם. הקבלן מתחייב בזה כלפי הרשות לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הנספחים, המפרט הטכני כאמור המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "מסמכי החוזה").

6.2. **למען הסר ספק יובהר בזאת כי הקבלן מנוע מלהתחיל בכל עבודה שהיא על פי חוזה זה אם לא ניתן בידו צו התחלת עבודה חתום על ידי מהנדס המועצה.**

6.3. **התנאים לקבל צו התחלת עבודה הינם מצטברים כדלקמן:**

6.3.1. חתימת הקבלן על חוזה העבודה.

6.3.2. המצאת כתב ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ב1.

6.3.3. המצאת אישור ביטוחים כנדרש עלפי נספח ב'2

7. הסבת החוזה ו/או המחאת זכויות לקבלני משנה

7.1. הקבלן אינו רשאי למסור ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת, לאחר או לאחרים, כל זכות או חובה מזכויותיו וחובותיו לביצוע העבודה

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

הקבלנית כולה או מקצתה בהתאם לחוזה זה, מבלי לקבל על כך רשות מפורשת מראש ובכתב, מאת מורשי החתימה של המועצה. המועצה רשאית לסרב או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון, בתנאי שמקבל החובות והזכויות מהקבלן, יקבל עליו למלא אחר כל הוראות החוזה ומסמכי המכרז, שחלו קודם לכן על הקבלן.

7.2. היה והקבלן הינו תאגיד או שותפות רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף קטן 7.1 לעיל.

7.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי למסור ביצוע חלקים מסוימים מהעבודה לקבלן משנה, **בתנאי שיתקיימו התנאים המפורטים להלן כולם באופן מצטבר :**

7.3.1. זהות כל קבלן משנה תהיה טעונה **אישור מראש ובכתב של נציג המועצה.**

7.3.2. קבלן המשנה עומד בכל דרישות המכרז לרבות ובמיוחד תנאי הסף והציג למועצה את הרישיונות הדרושים בהתאם לתנאי הסף.

7.3.3. מסירתו של חלק מסוים מהעבודה לקבלן המשנה, לאחר קבלת אישור נציג המועצה, לא תפטור, לא תגרע ולא תשחרר את הקבלן מכל אחריות או חובה המוטלים עליו, על פי חוזה זה ו/או על פי דין, והוא בלבד יהיה אחראי לכל פעולה, מעשה, מחדל, שגיאה.

7.3.4. הקבלן יחד עם קבלן המשנה, יעביר למזמין כתב התחייבות מוחלט ובלתי חוזר בנוסח אשר יומצא לו על ידי המועצה ואם כאשר יאושר קבלן המשנה כאמור לעיל, על פיו מקבל קבלן המשנה את כל התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה זה בקשר עם העבודות שהוא יבצע.

7.3.5. המועצה לא תישא בהתחייבות כלשהי כלפי קבלן המשנה והקבלן ישפה את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל הוצאה ו/או תשלום ככל שהמועצה תאלץ לשאת בהם עקב דרישה לשל קבלן המשנה שתופנה אל המועצה.

7.3.6. המועצה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט שלא לאשר מסירת חלק או חלקים מסוימים מהעבודה לקבלן המשנה. המועצה תהיה רשאית בכל עת ובכל שלב ועל פי שיקול דעת הבלעדי, להפסיק את עבודת קבלן המשנה על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן. מיד עם קבלת ההודעה בכתב, מתחייב הקבלן להפסיק את עבודת קבלן המשנה ולהחליפו באחר או לבצע את העבודה בעצמו וזאת מבלי שיהיה עיכוב במסירת העבודה ומבלי שתהיה לו כל טענה ו/או דרישה מכל סוג ומין שהוא כלפי המועצה.

8. **התחייבות הקבלן בקשר לביצוע העבודה**

8.1. הקבלן **לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת צו התחלת עבודה חתום** ממהנדס המועצה על מועד התחלת ביצוע העבודה, מקום ביצוע העבודה, אישור קבלני המשנה ולגבי כל פרט אחד שהמנהל חייב לאשרו, ולפני קבלת האישורים המתאימים לגבי סוג וטיב החומרים, כשירות ותקינות הציווד בהתאם לנדרש בחוק והיתרי העבודה והביצוע.

8.2. הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני שיהיו בידיו כל האישורים כנדרש בהתאם להוראות סעיף 24 על תתי סעיפיו.

8.3. בביצוע העבודה יעסיק הקבלן מומחים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 8.4. הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודות כנדרש במפרט הטכני, וישלם על חשבונו את הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה וכפוף לאמור לעיל, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:
- 8.4.1. נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה.
- 8.4.2. הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות בהתאם לצו תקן כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר ע"י נציג המועצה בכתב. למען הסר ספק יובהר כי, אישור נציג המועצה, ככל שניתן, לגבי הציוד והחומרים המסופקים ע"י הקבלן, לא ישחררוהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.
- 8.4.3. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדיוקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה והוראות נציג המועצה ו/או מי מטעמו ולשביעות רצונו.
- 8.4.4. בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה למועצה, דהיינו עד שמהנדס המועצה תמסור לקבלן את תעודת ההשלמה, חתומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.
- 8.4.5. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה וישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופה האחריות והבדק.

9. נציג ופיקוח המועצה

- 9.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להסכם זה, לשביעות רצונם של נציג המועצה והמפקח, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם בין שהן מפורטות בהסכם ובין שאינן מפורטות בהסכם.
- 9.2. ביצוע העבודה, בין באתר ובין בכל מקום אחר, אשר בו מבוצעות פעולות לצורך ביצוע העבודה, יהיה נתון לפיקוחו נציג המועצה. נציג המועצה יהיה רשאי לבדוק את העבודה ואת ביצוע העבודה ולהשגיח על ביצועם, וכן לבדוק את טיב ציוד העבודה והחומרים בהם משתמש הקבלן וטיב העבודה הנעשית על ידי הקבלן. כן יהיה רשאי נציג המועצה לבדוק ולבחון אם מפרש הקבלן כהלכה את הוראות החוזה על כל הנספחים אליו ויהיה רשאי לתת לקבלן הוראות שונות לפי שיקול דעתו בכל הנוגע לביצוע העבודה.
- 9.3. הנציג המועצה יבדוק ויאשר את חשבונו הקבלן אשר יגושו למועצה בגין העבודה שבוצעה.
- 9.4. מבלי לגרוע מכל סמכות שניתנה לנציג המועצה בכל הוראה אחרת בחוזה זה, יכריע נציג המועצה בלעדית וסופית בכל שאלה שתתעורר בקשר לביצוע העבודה, טיב העבודה, מועד ביצוע העבודה, איכות וסוג הציוד והחומרים בהם משתמש הקבלן. אין בכל האמור בסעיף זה, ואין בכל מעשה או מחדל של נציג המועצה כדי לפטור את הקבלן מאחריותו הבלעדית למילוי תנאי החוזה ולביצוע העבודות בהתאם להתחייבויות שקיבל על עצמו.
- 9.5. הקבלן מתחייב לאפשר לנציג המועצה לבקר בכל עת במקום ביצוע העבודה וכן בכל מקום אחר אשר בו נעשות עבודות על ידי הקבלן או עבורו, או לכל מקום שממנו

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מובאים ציוד או חומרים לשם ביצוע העבודה על פי חוזה זה, וזאת לצורך ביקורת של טיב העבודה, של טיב החומרים, של קצב ביצוע העבודה, ולצורך כל מטרה אחרת על פי שיקול דעתם של נציג המועצה.

9.6. נציג המועצה יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לאשר או לפסול כל חלק מהעבודה או מביצוע העבודה, לפסול ציוד או חומרים אשר יראו להם בלתי מתאימים לביצוע העבודה או העומדים בניגוד להוראות החוזה, לפסול את מקום ביצוע העבודה, וייתן על כך הודעה לקבלן במקום ביצוע העבודה. נציג המועצה יהיה רשאי, על פי שיקול דעתם הבלעדי לדרוש בדיקה של כל ציוד או חומרים והבדיקה תיעשה על חשבון הקבלן. כל ציוד או חומרים שימסרו לבדיקה, על פי הוראות נציג המועצה, לא ייעשה בהם שימוש, אלא על פי אישור מראש ובכתב לכך, על ידי נציג המועצה.

9.7. פסל נציג המועצה עבודה מסוימת או חומר כלשהו ו/או עשה שימוש בסמכותו כאמור לעיל, יהיה הקבלן מחויב על חשבונו וללא סטייה מלוח הזמנים להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו או שלא אושרו, הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה ממקום העבודה.

9.8. היה נציג המועצה בדעה, כי הקבלן מבצע את העבודות או כל חלק מהם שלא בהתאם להוראות החוזה, יהיה נציג המועצה רשאי, אך לא חייב - והכל מבלי לגרוע מחבות ואחריות הקבלן - להעמיד את הקבלן על הדבר ולדרוש ממנו לבצע כל פעולה בין באופן כללי ובין בצירוף כל אמצעי שעל הקבלן להוסיף כדי לחזור ולמלא אחר הוראות החוזה. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות נציג המועצה במלואם.

9.9. נציג המועצה יהיה רשאי, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לקבוע ולכוון את לוח הזמנים של ביצוע העבודה, סדר הקדימויות בביצוע העבודה, וסדרי העבודה של הקבלן, הכל תוך כדי כך שייקח בחשבון את לוח הזמנים הכללי הנוגע לביצוע עבודות באתר ולסיום העבודה באתר.

9.10. אם ישתמש נציג המועצה בכל סמכות הנתונה לו על פי החוזה, לא יהיה הקבלן זכאי לדרוש תשלום כלשהו בגין הוצאות שיגרמו לו עקב כך, אלא אם כן נקבעה הוראה מפורשת בחוזה המקנה לקבלן זכות לתשלום נוסף ותשלום זה אושר מראש ובכתב על ידי מהנדס המועצה.

9.11. אם לא ימלא הקבלן אחר הוראות נציג המועצה כמלואן וללא כל עיכוב או שיהוי, יחשב הדבר הפרה יסודית של החוזה, על כל המשתמע מכך על פי החוזה ועל פי הוראות כל דין.

9.12. המועצה תא רשאית להחליף את נציג המועצה מעת לעת, ו/או למנות אחר במקומו. הקבלן מתחייב להישמע להוראות כל נציג שימונה מטעם המועצה.

10. תקדימים

10.1. כל הסכמה מצד המועצה או נציג המועצה, במפורש או מכללא, לסטות במקרה מסוים מתנאי החוזה והוראותיו לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

10.2. לא השתמשו המועצה או נציג המועצה בזכות הניתנת להם על פי חוזה זה, במקרה מסוים או במקרים מסוימים, לא יראו בכך ויתור על כל זכות או חובה על פי החוזה.

11. תקנים ומפרט טכני

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאמה מלאה לתוכניות, למפרט הטכני, כתב הכמויות ולכל יתר המסמכים המצורפים לחוזה. כל סטייה בביצוע העבודה מהאמור לעיל, שלא

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

תאושר מראש ובכתב על ידי נציג המועצה, תגרור אחריה התחייבות של הקבלן לביצוע העבודה או חלק מהעבודה מחדש על חשבונו ובאחריותו של הקבלן. אין בכך כדי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים להם זכאי המועצה.

12. לוח זמנים

12.1. התחלת עבודה

12.1.1. הקבלן יתחיל את העבודות בתוך **7 ימי עבודה** ממועד קבלת צו התחלת העבודה.

12.1.2. אם לא התחיל הקבלן בביצוע העבודה במועד הנקוב לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע אות עבודה לידי קבלן אחר או לבצעה בעצמה או בכל דרך אחרת ולחייב את הקבלן בהוצאות ביצועה גם אם מחירי העבודה יעלו על מחירי העבודה בהצעתו של הקבלן, לרבות ניכוי הוצאות מכל סכום שיגיע לקבלן אם יגיע. המועצה תהיה רשאית לגבות את האמור לעיל בכל דרך שתמצא לנכון לרבות חילוט הערבות הבנקאית.

12.2. מועד מסירת העבודה

הקבלן ימסור את העבודות **בתום 60 ימי עבודה** ממועד קבלת צו התחלת העבודה. מוצהר ומובהר בזאת כי תנאי זה הינו תנאי יסודי בהסכם זה.

12.3. הקבלן מתחייב להתמיד בביצוע העבודות על פי לוח הזמנים שנקבע ע"י המועצה לסיים העבודה במועד שנקבע בחוזה. הקבלן מתחייב לנקוט בכל צעד דרוש, לרבות הגדלת כמות עובדיו ו/או עבודה בכל שעות היממה, לשם השלמת העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

12.4. מובהר בזה מפורשות, כי אי עמידה של הקבלן בלוח הזמנים, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה על כל הכרוך ומשתמע מכך.

12.5. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לא יעכב את ביצוע העבודה כולה ו/או חלקה, מחמת מחלוקת ו/או אי הסכמה עם המועצה לרבות מחלוקת כספית כלשהי. וידוע לו כי הצהרתו והתחייבותו זו הינה תנאי מהותי בחוזה זה אשר הפרתו תהווה הפרה יסודית.

12.6. שעות העבודה באתר העבודה

12.6.1. למען הסר ספק יובהר כי העבודה באתר העבודה תתנהל בימי חול בלבד (א' –ה') בין השעות 7:30 – 17:00. **לא תתבצע עבודה בימי שבת חג ומנוחה.**

12.6.2. כל חריגה מימי ו/או שעות העבודה כנ"ל כרוכות באישור בכתב ומראש של נציג המועצה.

12.7. נציג המועצה הוא שיקבע אם אמנם נגמרה והושלמה העבודה ואם הושלמה במועד, או אם חל איחור, ומה היא מידת האיחור. החלטת נציג המועצה בעניין תהיה סופית ותחייב את הקבלן ללא ערעור.

12.8. אם יגרם עיכוב בביצוע העבודה, מסיבות של כח עליון, או בגלל תנאים אחרים שלדעת נציג המועצה לא הייתה לקבלן שליטה עליהם, ולא הייתה לו אפשרות לצפות אותם ולמנוע את העיכובים, יהיה הקבלן רשאי לבקש ארכה להשלמת ביצוע העבודה. נציג המועצה יקבע אם אכן יש צורך בארכה לביצוע העבודה וכן את משך הזמן של הארכה, והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי.

12.9. בכפוף להוראות סעיפים 12.6 ו- 12.7 לעיל, ישקול נציג המועצה מתן ארכה בתנאי שיחולו התנאים שלהלן:

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 12.9.1. הקבלן הודיע בכתב לנציג המועצה על האירוע או האירועים המצדיקים את בקשתו לדחיית מועד השלמת העבודה, תוך שלושה (3) ימים מיום שנודע לו על אירוע או אירועים אלה.
- 12.9.2. הקבלן הוכיח לנציג המועצה, כי עשה את כל הניתן להיעשות על מנת לצמצם השפעתם של אירוע או אירועים אלה וכי אכן יש באירוע או אירועים אלה כדי להשפיע על משך הזמן לביצוע העבודה.
- 12.9.3. לנציג המועצה תהיה הסמכות היחידה להחליט בקשר להשפעת אירוע או אירועים כאמור לעיל, על משך הזמן לביצוע העבודה ועל השפעתם על לוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודה.
- 12.10. מובהר בזה מפורשות ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, כי עיכוב בביצוע עבודה או חלק ממנה עקב אירוע הנובע ו/או הקשור עם השטחים המוחזקים על ידי צה"ל ו/או שטחי האוטונומיה, או שהינו תוצאה של אירוע כזה, לא יחשב כח עליון או אירוע המצדיק ארכה להשלמת העבודה.
- 12.11. מובהר בזה מפורשות, כי כל דחייה וארכה על פי האמור בסעיף זה, לא יהא בה כדי לשנות במאומה אף תנאי מתנאי החוזה ולא יזכה את הקבלן בתשלום נוסף ו/או בתמורה נוספת ו/או בתוספת מחיר ו/או התייקרות כלשהי.

13. קצב ביצוע העבודה

- 13.1. אם בכל זמן שהוא במשך ביצוע העבודה יגיע נציג המועצה לידי מסקנה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי קצב ביצוע העבודה איטי מידי, כדי להבטיח את השלמת ביצוע העבודה במועדים הקבועים בסעיף 12.2 שלהלן, יודיע נציג המועצה לקבלן בכתב על כך, והקבלן יעביר בתוך עשרים וארבע (24) שעות למועצה תוכנית פעולה הכוללת האמצעים הדרושים כדי להבטיח את השלמת ביצוע העבודה או חלקים ממנה בהתאם למועדים אשר נקבעו על ידי המועצה, באמצעים אלו על חשבונם. בין היתר, מתחייב הקבלן לתת תוספת של שעות עבודה, כח אדם, ציוד העבודה חומרים וכלים. הקבלן ידווח על כך לנציג המועצה בכתב.
- 13.2. אם יגיעו נציג המועצה למסקנה על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי האמצעים שנקט בהם הקבלן כאמור בסעיף קטן 13.1 לעיל אינם מספיקים, יורה לקבלן בכתב על האמצעים שיש לנקוט. הקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים לרבות תוספת שעות עבודה, כח אדם, חומרים, כלים וציוד. כל האמור לעיל יעשה על חשבון הקבלן ולא יהיה בו כדי לשנות את התמורה.
- 13.3. אם יגיעו נציג המועצה למסקנה, בכל זמן שהוא, על פי שיקול דעתם הבלעדי, כי יש להחיש את קצב ביצוע העבודה יותר מאשר נקבע בלוח הזמנים, יודיעו על כך בכתב לקבלן. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות נציג המועצה בעניין זה בנוגע לשעות עבודה, ימי עבודה, שיטות עבודה, כוח אדם, חומרים, כלים וציוד. כל האמור כאן, יעשה על חשבון הקבלן ולא יהיה בו כדי לשנות את התמורה, אלא אם כן נקבע אחרת במפורש בהוראות החוזה.
- 13.4. היה נציג המועצה בדעה כי האמצעים שבסעיפים קטנים 13.1 - 13.3 לעיל אינם מספיקים, תהא המועצה זכאית לבצע את העבודה או כל חלק הימנה, בין בעצמו ובין על ידי אחרים, והקבלן ישא בעלויות ביצוע העבודה לעיל בצירוף עלות תקורה ודמי ניהול בשיעור 25% מכלל העלויות ויחולו הוראות סעיף 19.5 בהתאמה.
- 13.5. אם יגיע נציג המועצה למסקנה בכל זמן שהוא, על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי הקבלן מחיש את קצב ביצוע העבודה או שלב משלבי ביצוע העבודה מעבר לדרוש, ויש בכך כדי לפגוע בביצוע עבודות אחרות באתר ובתאום איתם, יהיה נציג המועצה רשאי

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

להורות לקבלן להאט את קצב ביצוע העבודה כדי לתאם אותו עם ביצוע העבודות האחרות באתר. הקבלן יפעל על פי הוראות נציג המועצה.

13.6. מובהר בזה מפורשות, כי ביצוע הוראותיו של נציג המועצה כאמור לעיל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ואחריותו לעמוד בלוח הזמנים. הוראות נציג המועצה יבואו אך ורק בניסיון למנוע ולהקטין נזקים העלולים להיגרם למועצה ומבלי שהדבר יצור אחריות כלשהי של המועצה.

13.7. מובהר בזה מפורשות בתנאי יסודי בהסכם זה, כי כל דרישה, טענה או תביעה של הקבלן מכל סוג שהוא - לרבות תביעה כספית מכל סוג, לא תזכה אותו בזכות להפסיק ו/או להאט את קצב ביצוע העבודה.

14. השלמה ומסירה

14.1. השלים הקבלן את ביצוע העבודה, בהתאם להוראות חוזה זה, יודיע על כך לנציג המועצה בכתב ויזמנו לבדוק, הקבלן ימסור לנציג המועצה הודעה מראש של 7 ימים לפחות בדבר המועד הצפוי לסיום העבודה.

14.2. במועד הבדיקה, כפי שיקבע על ידי המועצה, יציג הקבלן תוכניות AS MADE ותעודות בדבר בדיקות הנדרשות על ידי המפקח, זאת בנוסף לבדיקת העבודה על ידי נציג המועצה אשר יקבע באם הם בוצעו בהתאם להוראות חוזה זה או מה הסטייה לגבי כל חלק מהם, בין העבודות שבוצעו לבין העבודות שהיו צריכות להתבצע לפי הוראות חוזה זה. תוך כדי בדיקה תיערך על-ידי נציג המועצה תרשומת (להלן: "**הפרוטוקול**" ו/או "**תרשומת**") בה יצוין באם יש צורך בתיקונים או השלמות על מנת להתאים את העבודות להוראות חוזה זה.

14.3. תיקונים והשלמות שיש לבצע בהתאם לפרוטוקול דלעיל, יבוצעו על-ידי הקבלן תוך שבעה (7) ימים ממועד עריכת הפרוטוקול, או במועד קצר יותר שיקבע על ידי המועצה אם התיקון הנדרש הינו תיקון דחוף ומהותי. הקבלן יקבל בסיום עריכת הבדיקה על ידי המועצה עותק מהפרוטוקול של הבדיקה.

14.4. כלל הפרוטוקול הנזכר שינויים, תיקונים או התאמות שעל הקבלן לבצע, יזמין הקבלן את נציג המועצה בגמר הביצוע על מנת לבדוק אם ביצע אותן כהלכה. נציג המועצה, יבדוק את ביצוע התיקונים, השינויים או ההתאמות כנ"ל ותוך כדי הבדיקה יערוך תרשומת הבדיקה (להלן: "**תרשומת הבדיקה**") בה יציין תוצאות הבדיקה ומועד סופי לתיקון כל הליקויים.

14.5. לא ביצע הקבלן שינוי או לא תיקן הקבלן תיקון או לא ביצע השלמה במועד שהיה עליו לבצע על פי תרשומת הבדיקה, תהא המועצה רשאית לדרוש מהקבלן לבצעם ללא דיחוי ו/או תהא המועצה רשאית לבחירתה לבצע או למסור לביצוע את התיקון ו/או ההשלמה על חשבון הקבלן ולתבוע ממנו את עלויות הוצאות התיקון וההשלמה בצירוף הוצאות תקורה ודמי ניהול בשיעור של 25% מעלויות הוצאות התיקון, בתוספת ריבית פיגורים בשיעור הגבוה ביותר הנהוג בבנק הפועלים בע"מ לגבי חריגה ממסגרת אשראי רגילה מאושרת בחשבונות עו"ש שקליים על כל הנ"ל. הצדדים מסכימים כי דרישת תשלום בגין תיקון או השלמה, מכח החלטת נציג המועצה, כאמור בפסקה זו יהוו בסיס מספיק לתביעה בסדר דין מקוצר נגד הקבלן.

מוצהר, כי עלויות התיקון ו/או ההשלמות לעיל, יכללו הן את העלויות הישירות כגון קבלני משנה, עובדים, ציוד וחומרים וכן עלויות עקיפות כגון דמי נזק לקבלנים אחרים בפרויקט ו/או למועצה, וכי הוצאות תקורה ודמי הניהול בשיעור של 25% מעלויות התיקון וההשלמה נקבעו והוסכמו בין הצדדים כפיצוי מוסכם המוערך על ידי הצדדים

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

כעלויות ניהול תקורה ונוספות, אשר יגרמו למועצה לשם מניעת הפרת התחייבויות המועצה כלפי צדדים שלישיים.

14.6. עם השלמת ביצוע התחייבויותיו של הקבלן, וקבלת אישור המתכנן כי אכן בוצעו העבודות לשביעות רצונו, תתן מהנדס המועצה לקבלן תעודת השלמה המאשרת כי הקבלן השלים העבודה (להלן: "תעודת השלמה") בנוסח נספח 3 למרות האמור לעיל, המועצה רשאית לקבל לשימושה, לפני מועד גמר ביצוע העבודה, חלק מהעבודות כאשר הן גמורות. קבלה מוקדמת כאמור, לא תשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לגמר ביצוע העבודה בשלמותה ולא תחשב כמסירה של אותו חלק שהתקבל, אלא אם כן, יאשר זאת נציג המועצה בכתב על פי שיקול דעתו.

14.7. החל מהתאריך הנקוב בתעודת ההשלמה תחל תקופת הבדק שהינה 18 חודשים ממועד הנקוב בתעודת ההשלמה.

14.8. בתום תקופת האחריות ימסור המפקח לקבלן תעודת סיום המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות התיקונים שנדרש הקבלן לבצע במהלך תקופת האחריות בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

15. תמורה

15.1. כנגד ביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן את תמורת העבודה, שתחושב כמכפלה של כמויות העבודה שבוצעו בפועל במחירי היחידה שבכתב הכמויות והמחירים בהתאם להצעת הקבלן (נספח 8) אשר הוגשה במכרז. ככל שבהצעת המחיר הייתה הנחה או תוספת תחושב התמורה לאחר שיעור ההנחה שהציע הקבלן.

15.2. מובהר, כי מחיר היחידה הקבוע בנספח 8, הינו קבוע ומוסכם ולא יחולו בו כל שינוי: לא ישולמו התייקרויות לחוזה זה בשום מקרה ו/או הצמדות. הסכומים המופיעים בנספח 8 לא יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן או לכל מדד אחר ובכל מקרה ישולמו בערכם הנומינאלי.

15.3. למניעת ספקות מוסכם ומוצהר בזאת, כי התמורה הינה סופית ומוחלטת ולא תשתנה מכל סיבה שהיא. לא ישפיעו על התמורה ולא יובאו בחשבון תנודות או שינויים מכל מין וסוג שהוא לרבות בשכר העבודה, שערי מטבע, מדד תשומות הבניה, במחיר ההובלה, במחירי החומרים, הציוד, הכלים, המתקנים, בתנאים סוציאליים לפועלים, בשינויי מסים, אגרות והיטלים, תנאי מזג האוויר ו/או מפאת סיבה אחרת כלשהי, מבלי יוצא מן הכלל.

15.4. אחת לחודש, בין ה - 1 ל - 10 בכל חודש, יגיש הקבלן לנציג המועצה, חשבון מפורט בשני עותקים, על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף אליו יצורפו המסמכים הבאים:

15.4.1. דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים, עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון, ב- 2 עותקים, דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.

15.4.2. יומן העבודה של אותו חודש.

15.5. החשבון יוגש באמצעות תוכנת בינארית או כל תוכנה אחרת לחשבונות וחישובי כמויות שתאושר על ידי נציג המועצה.

15.6. את החשבון הסופי לביצוע העבודות יגיש הקבלן תוך 30 יום ממועד קבלת תעודת ההשלמה החשבון יוגש בהתאם לאמור בסעיף 15.4 ו 15.5 ובנוסף לזה יצורפו מפות

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

AS MADE. לאחר קבלת אישור מהנדס המועצה ו/או מי מטעמו, יגיש הקבלן חשבונית מס כדין אשר תהיה מפורטת בהתאם להצעת המחיר נספח 8 א' והחשבון אשר אושר על ידי מהנדס המועצה.

15.7. נציג המועצה יאשר את החשבונית בתוך 14 יום ממועד קבלתה. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 60 ממועד אישור החשבונית על ידי נציג המועצה.

15.8. מוסכם בזה במפורש, כי הכמויות והמחירים המפורטים בנספח א' 8. ישמשו גם למטרת חישובי מחירי עבודות נוספות אשר על המועצה לשלם עבורן לקבלן לפי הוראות הסכם זה, אם תהיינה כאלו, וכן למטרת חישוב הקטנת סכום תמורה העבודה כתוצאה משינויים אשר יקטינו את היקף העבודות.

15.9. מוסכם בזאת כי הכמויות המצוינות בהצעה אינן משמשות אלה לאומדן בלבד, והקבלן לא יהיה זכאי ללקבל תוספת כשהיא במחיר כל יחידה בגין הייצור הפרש כלשהו בין הכמויות שיבוצעו בפועל מעל או מתחת לכמות האומדן.

15.10. מע"מ ומיסים

15.10.1. התמורה כוללת מע"מ וכוללת כל מס והיטל אחר החל על הקבלן ו/או על העבודות, לרבות מס קניה ומכס מכל סוג שהוא.

15.10.2. הקבלן יהיה זכאי לקבל מהמועצה את התשלום בגין העבודות רק כנגד חשבונית מס כדין.

15.10.3. המועצה תנכה מכל תשלום לקבלן כל מס, היטל או ניכוי אחר שהקבלן חייב בו לפי הוראות כל דין ושהמועצה חייבת או זכאית לנכותו על פי כל דין.

16. דיווח וניהול יומן עבודה

16.1. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשמו בו את פרטי העבודות שביצע, כל פרט חריג במהך העבודה או בתנאיה וכן את הפרטים אשר המפקח ידרוש ממנו לרשום ביומן זה והפרטים כמפורט להלן:

16.1.1. מספרם של העובדים לסוגיהם, אותם מעסיק הקבלן לצורך ביצוע העבודות.

16.1.2. כמויות החומרים למיניהם המובאים לאתרים בהם מבוצעות העבודות או המוצאים מהם.

16.1.3. כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע העבודות.

16.1.4. הציוד המובא מן האתרים השונים בהם מבוצעות העבודות והמוצא מהם.

16.1.5. השימוש בציוד מכני במסגרת ביצוע העבודות.

16.1.6. תנאי מזג האוויר השוררים באתרים השונים בהם מבוצעות העבודות

16.1.7. תקלות והפרעות בביצוע העבודות.

16.1.8. ההתקדמות בביצוע העבודות במשך היום.

16.1.9. הוראות שניתנו על-ידי המפקח.

16.1.10. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות.

16.1.11. כל דבר אחר שיידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות.

16.1.12. לגבי עבודות שבר, יפרט הקבלן ביומן העבודה תיאור של הליקוי, אופן הטיפול בליקוי, חישוב כמויות, לרבות תיעוד בתמונות של לפני ואחרי הטיפול כולל סקיצה ידנית.

16.2. הקבלן ינהל יומן עבודה נפרד עבור כל עבודה ועבודה אשר הקבלן יתבקש לבצע, במסגרת חוזה זה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 16.3. היום יחתם בכל שבוע על ידי הקבלן או בא כוחו המוסמך, על ידי נציג המועצה ועל ידי המפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח.
- 16.1. הקבלן אחראי להחתים את נציג המועצה על יומן העבודה ועל כל מסמך נלווה אחר הנדרש לדעת המפקח לצורך אישור ביצוע העבודה.
- 16.2. מסירת היוםנים למועצה, כשהם חתומים על ידי המפקח או נציג המועצה, תהווה תנאי לאישור החשבונות.

17. פיצויים מוסכמים מראש על איחורים

- 17.1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה במועד שנקבע בחוזה במועדים המוסכמים ו/או לא יקיים הקבלן אחת או יותר מהתחייבויותיו עלפי הסכם זה, מתחייב הקבלן לשלם למועצה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל יום איחור, סך של 2,000 ש"ח (אלפיים ש"ח) וזאת כפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש ומבלי לפגוע בזכותה של המועצה לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ו/או על כל דין, ומבלי שהמועצה חייבת לנמק את נזקה.
- מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ו/או כל דין מוסכם בזאת, כי סכום הפיצויים המוסכמים לפי סעיף זה לא יעלה על 10% (עשרה אחוזים) מסכום התמורה.
- 17.2. אם נדרש הקבלן על ידי המועצה לשלם את הפיצוי המוסכם ולא עשה כן, ישא הסכום שלא שולם כאמור ריבית בגובה הריבית החריגה בשיעור הגבוה ביותר שתהיה נהוגה בבנק הפועלים בע"מ בחשבונות חח"ד מהמועד שהקבלן נדרש לשלם את הפיצוי המוסכם ועד למועד תשלומו בפועל.
- 17.3. המועצה תהא רשאית לנכות סכומי הפיצויים המוסכמים הנ"ל לרבות הריבית עליהם, מתוך כל תשלום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא. כמו כן, תהא המועצה רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות על דרך מימוש כל ערבות אשר תהיה בידה.
- 17.4. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אין בקביעת הפיצויים המוסכמים הנ"ל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לתבוע ולגבות מאת הקבלן במקום הפיצויים הנ"ל, פיצויים על הנזקים הממשיים שיגרמו לה בפועל עקב האיחור.
- 17.5. הקבלן מצהיר ומאשר, כי ידוע לו שלוח הזמנים להשלמת ביצוע העבודה נקבע, בין היתר, בהתחשב בהתחייבויות בהן התחייבה המועצה כלפי צדדים שלישיים, וכי יכולתה של המועצה לעמוד בהתחייבויותיה כלפי הצדדים השלישיים, תלויה ומותנית בהשלמת ביצוע העבודה על ידי הקבלן על פי לוח הזמנים שנקבע בחוזה. הקבלן מאשר בזה, כי ידוע לו שהפיצויים המוסכמים נקבעו, בין היתר, בהתחשב בנזקים שעלולים להיגרם למועצה בשל הפרת התחייבויותיה כלפי הצדדים השלישיים עקב איחור בביצוע העבודה על ידי הקבלן.
- 17.6. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הפיצויים המוסכמים דלעיל נקבעו והוסכמו בין הצדדים כתשלום מוסכם ו/או כדמי נזק קבועים ומוסכמים מראש, אותם העריכו הצדדים הערכה מחושבת מראש, בגין אי השלמת ביצוע העבודה במועד שנקבע בחוזה להשלמתה על ידי הקבלן ו/או אי השלמת ביצוע השלבים של העבודה על ידי הקבלן במועדים המוסכמים.

18. אחריות, בדק וערבות לקיום החוזה

- 18.1. תקפות הבדק לגבי העבודות נשוא מכרז זה הינה ל 18 חודשים מהמועד הנקוב בתעודת ההשלמה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

18.2. הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לתקן כל פגם או לקוי או אי התאמה שיתגלו בעבודה ו/או בחומרים שיסופקו או בכל חלק ממנה וזאת באם פגם או ליקוי כנ"ל נבעו מהתקנה לקויה ו/או משימוש בחומרים לקויים ו/או בכל חלק מהן ו/או הנתהווה כתוצאה מהם לרבות שקיעות, סדקים, תקלות ביוב ומים, הצפות, שברים, רטיבות וכיוצא"ב וזאת בכל תקופת הבדק כהגדרתה לעיל.

18.3. הקבלן יתקן כל פגם או ליקוי שנדרש לתקנם כאמור לעיל, בהתאם להוראות נציג המועצה.

18.4. הקבלן יתקן כל פגם או ליקוי או אי התאמה שנדרש לתקנם, לעיל, לא יאוחר מאשר תוך ארבעים ושמונה (48) שעות מקבלת דרישת המועצה לתקנם. היו הפגם או הליקוי כאלה שתיקונם אינו סובל דיחוי, יתקנם הקבלן מיד לדרישת המועצה. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר בזה, כי אם התגלה ליקוי או פגם לפני סיום תקופת הבדק אך הקבלן לא החל בתיקונו עד המועד בו הסתיימה תקופת הבדק, תוארך תקופת הבדק לגבי אותו חלק של העבודה עד ליום אישור המועצה כי התיקון הושלם.

18.5. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לעיל, או היה תיקון הפגם או הליקוי דרוש מיד כדי למנוע נזק גדול יותר, בלא שתהא שהות להודיע על כך לקבלן, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייבת, לתקן את הפגם או הליקוי בעצמה או באמצעות אחרים. במקרה כזה יחזיר הקבלן את ההוצאות שהוצאו בקשר לתיקון, מיד עם הדרישה הראשונה, בצירוף ריבית, ויחול בהתאמה האמור בסעיף 19.5 לעיל.

מובהר ומסוכם, כי תיקון הפגם ו/או הליקוי על ידי המועצה ו/או מי מטעמה, לא יפגע ולא יגרע באחריות באחריות הקבלן לתקן כל פגם או ליקוי שיתגלו במהלך תקופת הבדק, גם אם תוקנו בנסיבות המתוארות לעיל, שלא על ידי הקבלן, ואין בכך כדי לשחררו מכל התחייבות בהתאם לחוזה זה.

18.6. בתום תקופת האחריות ימסור נציג המועצה לקבלן תעודת סיום המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות התיקונים שנדרש הקבלן לבצע במהלך תקופת האחריות בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה של המועצה.

19. ערבות בנקאית

19.1. להבטחת קיום התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה (לרבות לתקופת הבדק), ממציא הקבלן למועצה, במעמד חתימת הצדדים על החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית בשיעור של 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה בצירוף מע"מ אשר תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן. הערבות הבנקאית תהיה בנוסח המצורף כנספח ב.

תנאי לקבלת צו התחלת עבודה הינו המצאת ערבות בנקאית כנדרש.

19.2. תוקפה של הערבות הבנקאית יהיה החל ממועד החתימה על הסכם זה ועד לתום 18 חודשים ממועד קבלת תעודת ההשלמה. הערבות תוארך מעל לעת, לפי דרישת המועצה ועד להשלמת מלוא התחייבות הקבלן על פי הסכם זה.

19.3. הקבלן מתחייב להאריך את תוקף הערבות עם קבלת הודעה על כך מהמועצה. לא הוארכה הערבות יראו בכך הפרת ההסכם על ידי הקבלן והמועצה תהיה רשאית להפסיק מיידית את עבודותיו של הקבלן ולחלט הערבות הבנקאית.

19.4. ככל שתוגדל העבודה תהיה רשאית המועצה בהתחשב בהגדלת סכום העבודות אשר יידרשו מהקבלן על פי חוזה זה – לדרוש, והקבלן מתחייב להמציא לידי המועצה, בתוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישה כזו מהמועצה, ערבות בנקאית בסכום מוגדל, כך שהערבות הבנקאית תעמוד על שיעור של 10% (עשרה אחוזים) מהתמורה הכוללת הצפויה לקבלן (בצירוף מע"מ), בגין העבודות על פי חוזה זה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 19.5. המועצה רשאית לחלט ולהעמיד לפירעון מידי את הערבות, ולתבוע את הסכום הנקוב בה במלואו או בחלקו, על פי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת שהמועצה תגיע לידי מסקנה, כי הקבלן הפר את התחייבויותיו על פי חוזה זה או חלק מהן. כדי למנוע ספק, מובהר כי המועצה רשאית לממש את הערבויות גם במקרה שהקבלן יאחר בביצוע העבודות ולצורך גביית הפיצוי המוסכם אשר בו התחייב הקבלן על פי חוזה זה.
- 19.6. כל ההוצאות אשר תהיינה כרוכות בהוצאת הערבויות ובהארכתן מעת לעת, יחולו על הקבלן בלבד.
- 19.7. הערבויות תהיינה חתומות ומבטולות כדין ותעמודנה בתוקפן כל העת ולמשך כל תקופה על פי המוסכם בין הצדדים. הקבלן מתחייב לדאוג על חשבונו להארכת כל ערבות בהתאם להוראות החוזה כולל תקופת הבדק. במידה והקבלן לא יאריך את הערבויות בהתאם, תהיה המועצה רשאית לממש את הערבויות כולן או מקצתן. המועצה תהיה רשאית לתבוע הארכת תוקפה של כל ערבות שתינתן לו במקום לממשה כולה או חלקה.
- 19.8. מובהר בזה מפורשות, כי המועצה תהיה רשאית לעכב תשלומי ביניים לקבלן או כל תשלום אחר לקבלן עד להמצאת הערבויות ו/או הארכת הערבויות בהתאם להתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

20. הפסקת העבודה

- 20.1. המועצה או נציג המועצה יהיו רשאים להורות לקבלן, על פי שיקול דעתם הבלעדי, להפסיק את ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לפרק זמן מסוים או לצמיתות מסיבות שאינן קשורות בביצוע החוזה. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראה כזו לאלתר.
- חודשה העבודה, תינתן לקבלן התראה ויקבע על ידי המועצה לוח זמנים חדש בהתאמה.
- בכל מקרה של הפסקת העבודה וחידושה כאמור, יהא זכאי הקבלן לתשלום בגין חלק העבודה שבוצע בפועל ללא פיצוי נוסף כלשהו.
- 20.2. המועצה תהיה רשאית להודיע על סיומו של חוזה זה מכל סיבה שהיא. במקרה כאמור יופסק החוזה בתוך 14 ימים ממועד משלוח ההודעה.

21. סילוק יד הקבלן

- 21.1. בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, תהיה המועצה רשאית לסלק ידו של הקבלן מהאתר ומכל חלק ממנו ולמנוע ממנו מלהמשיך או להשלים את ביצוע העבודה או כל חלק ממנה:
- 21.1.1. אין ברשותו של הקבלן את כל הרישיונות, האישורים והביטוחים הדרושים בהתאם למכרז זה, וההפרה לא תוקנה בתוך 7 ימים ממועד דרישת המועצה.
- 21.1.2. הקבלן הפסיק את העבודה ליותר מ- 7 ימי עבודה ברצף.
- 21.1.3. הוגשה נגד הקבלן בקשה למינוי נאמן, מפרק זמני, או כונס נכסים או שהוצא נגד הקבלן צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים.
- 21.1.4. הקבלן הסב או העביר או שיעבד את החוזה, כולו או חלקו, לאחר, או העסיק קבלן או קבלני משנה ללא הסכמת המועצה או נציג המועצה בכתב ומראש.
- 21.1.5. הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 21.1.6. הוטל עיקול על מרבית נכסי הקבלן או חלק מהם, או על כספים של הקבלן, או על כספים המגיעים לקבלן, או שתעשה פעולת הוצאה לפועל נגד הקבלן או נכסיו והפעולה לא תבוטל תוך שלושים (30) יום מיום הטלת העיקול או מיום עשיית פעולת ההוצאה לפועל.
- 21.1.7. הקבלן לא מילא אחר התחייבויותיו, כולן או חלקן, לביצוע העבודה בהתאם למוסכם בחוזה, או לא מילא אחר הוראות נציג המועצה או לא השתמש בחומרים הדרושים, כאמור בחוזה, או אם התברר לנציג המועצה על פי שיקול דעתו הבלעדי, כי הקבלן אינו ממלא תנאי מתנאי חוזה זה. והקבלן לא תיקן ההפרה תוך 3 ימים ממועד קבלת הדרישה לכך בכתב מהמועצה.
- 21.1.8. הקבלן לא החל בביצוע העבודה לאחר קבלת התחלת צו התחלת העבודה או הפסיק את ביצוע העבודה ללא הרשאה בכתב מאת המועצה ולא ציית להוראה בכתב מאת נציג המועצה להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, תוך ארבעים ושמונה (48) שעות ממועד קבלת ההוראה בכתב.
- 21.1.9. המועצה ו/או נציג המועצה הגיעו לידי מסקנה, על פי שיקול דעתם הבלעדי והסופי, כי על פי אופן ביצוע העבודה על ידי הקבלן אין כל סיכוי להשלמת ביצוע העבודה במועד המוסכם בחוזה ועל פי לוח הזמנים ולאחר שהקבלן לא עשה את הפעולות הדרושות להשלמת העבודה במועד, על פי לוח הזמנים.
- 21.1.10. נציג המועצה הגיע לידי מסקנה, על פי שיקול דעתו הבלעדי והסופי, כי הקבלן מתרשל בכוונה בביצוע התחייבויותיו על פי החוזה.
- 21.1.11. הקבלן הפר הפרה יסודית התחייבות מהתחייבויותיו על פי החוזה או הפר הפרה אחרת התחייבות מהתחייבויותיו על פי החוזה, ולא חזר בו מההפרה תוך ארבעים ושמונה (48) שעות מקבלת התראה בכתב מאת נציג המועצה.
- 21.1.12. המועצה או נציג המועצה הגיעו לידי מסקנה, על פי שיקול דעתם הבלעדי, בהתאם להוכחות שבידם, כי הקבלן, או אדם אחר בשמו של הקבלן הציגו או נתנו לאדם כלשהו שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל עניין הקשור בחוזה.
- 21.2. בכל מקרה בו תשתמש המועצה בזכותה לסלק ידו של הקבלן מהאתר, כאמור בחוזה, מתחייב הקבלן להסתלק מן האתר מיד עם קבלת דרישה בכתב מאת המועצה. הקבלן לא יהיה רשאי להוציא חומרים, ציוד העבודה, כלי עבודה ומתקנים מהאתר, עד לגמר ביצוע העבודה על ידי המועצה או קבלן אחר שהמועצה מסר לו את ביצוע העבודה. כמו כן הקבלן לא יהיה זכאי והוא מוותר במפורש על כל זכות עיכובן בקשר עם העבודות ו/או החומרים. אין באמור כאן, כדי לגרוע מזכותו של המועצה לכל סעד ותרופה כולל ביטול החוזה.
- 21.3. אם לא ימלא הקבלן אחר דרישת המועצה לסלק ידו מהאתר, תהיה המועצה רשאית לפנות לבית המשפט ולקבל צו מניעה במעמד צד אחד בלבד וללא מתן ערובה, שימנע מהקבלן, להימצא באתר ו/או להפריע להמשך ביצוע העבודה ו/או להוציא חומרים, ציוד העבודה, כלי עבודה ומתקנים מהאתר.
- 21.4. בכל מקרה בו תשתמש המועצה בזכותה לסלק ידו של הקבלן מהאתר כאמור בחוזה, תהיה המועצה רשאית להשלים את העבודות או כל חלק מהן בעצמה או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל ציוד העבודה, המתקנים והחומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר ולאחר מכן למכור את עודפי החומרים ואת ציוד העבודה והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע למועצה מהקבלן לפי החוזה. מובהר בזה, כי בכל מקרה של סילוק חלקי כדלעיל, תהיה המועצה רשאית לדרוש

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

מהקבלן להמשיך ולבצע את החוזה לגבי אותם חלקים או שלבים שיקבעו על ידו. במקרה כזה יחולו הוראות חוזה זה רק לגבי אותם שלבים שהמועצה הורה לקבלן להמשיך לבצעם, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופות המועצה לפיצויים ו/או לכל סעד אחר. הקבלן יהיה מנוע מלטעון כי הוא בעל זכות כלשהי באתר או בציוד או בחומרים ולא תהיה לו זכות כשלהי לעכבו.

21.5. סילוק ידו של הקבלן כאמור לעיל אין בו משום ביטול החוזה על ידי המועצה והקבלן יהא חייב לעמוד בהתחייבויותיו לפי החוזה.

21.6. בכל מקרה שהמועצה תשתמש בזכותה לסלק ידו של הקבלן כדלעיל ולהמשיך בביצוע העבודה על-ידי המועצה או על-ידי אחר, יתנהל המועצה חשבון של ההוצאות הכרוכות בהשלמת העבודה, בהתחשב בכך ששימוש בחומרים ובציוד של הקבלן עשוי להקטין את ההוצאות הנ"ל, כדלקמן:

21.6.1. המועצה תערוך את אומדן חשבון ההוצאות הממשיות שהוצאו על ידי בקשר להשלמת העבודה ולבודקן. הוצאות אלו יכללו גם את ההוצאות הנובעות מהדחייה בהשלמת העבודות ונזקים או הוצאות אחרות שנגרמו ויגרמו למועצה כתוצאה מהאיחור במסירה, כל אלה מחושבים בערכם הריאלי בתוספת הוצאות המימון ובתוספת 25% על כל הנ"ל כהוצאה תקורה ודמי ניהול (להלן ביחד: **"ההוצאה הנוספת"**).

21.6.2. המועצה תוסיף את ההוצאה הנוספת לסכומים שכבר שולמו על-ידו לקבלן על חשבון העבודה בערכו הריאלי והתוצאה שתקבל תיקרא להלן: **"ההוצאה הכוללת"**.

21.6.3. המועצה תערוך חשבון של התמורה שהיה מקבל הקבלן על-פי חוזה זה אילו השלים הקבלן את העבודה בהתאם להוראות חוזה זה (להלן: **"הסכום המקורי"**).

21.6.4. אם הסכום המקורי יהיה גבוה מן ההוצאה הכוללת בצירוף הנזקים ויתר הסכומים שיגיעו למועצה מהקבלן - לא תהיה המועצה חייבת להחזיר לקבלן סכום כלשהו. אם ההוצאה הכוללת תהיה גבוהה מן הסכום המקורי, יהיה הקבלן חייב לשלם למועצה מיד לדרישתו את ההפרש בין הסכום המקורי לבין ההוצאה הכוללת. בנוסף לכך יהיה הקבלן חייב לשלם למועצה מיד עם דרישתו, את יתר סכומי ההוצאות והנזקים שיגיעו ממנו למועצה, באם יגיעו, על-פי הוראות חוזה זה.

21.7. בכל מקרה שהמועצה תתמש בזכותה לסלק ידו של הקבלן כאמור לעיל תהיה המועצה זכאית בנוסף ליתר התרופות העומדות לו על-פי החוק:

21.7.1. להפסיק לשלם כל תשלום נוסף לקבלן אפילו מגיע התשלום לקבלן על-פי חשבונות (לרבות תשלומים בגין הסכמים אחרים שנערכו עם הקבלן).

21.7.2. לחלט כל בטוחה, מכל סוג שהוא, שניתנה בהתאם להוראות חוזה זה.

21.8. שום דבר האמור בסעיף זה לעיל, או בחוזה זה בכלל, לא יטיל על המועצה חובה להשלים את העבודות והמועצה תהיה זכאית לפיצוי מלא מאת הקבלן בשל כל הפרה של התחייבות מהתחייבויות הקבלן בחוזה זה, בין אם החליט המועצה להשלים את העבודות ובין אם לאו. הפיצוי המלא יבוא להיטיב עם המועצה ולהביא לכך שיהא לה בכסף ו/או ברכוש ו/או בשווי כספי תמורת רכוש, או כסף ו/או רכוש שהיו לה אילו מילא הקבלן אחר התחייבויותיו בהסכם זה במלואן וכדי לפצות את המועצה על כל תביעה שתוגש נגדו על-ידי צד שלישי כלשהו וזאת מבלי לגרוע מזכותו לתבוע בגין רווח שהופק, אם הופק, על-ידי הקבלן עקב ההפרה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

21.9. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא זכאית להסב ולהעביר כל זכות על פי חוזה זה, במלואה או חלקה ולרבות כל התחייבות הנגזרת הימנו, מהקבלן לכל גורם אחר, וללא הזדקקות להסכמת הקבלן, מכל סיבה שהיא ובכפוף לשמירת זכויות הקבלן.

22. אספקת ציוד וחומרים

22.1. הקבלן מתחייב לספק לאתר, על חשבונו, את כל ציוד העבודה, החומרים, המוצרים, האביזרים, הכלים, המתקנים וכל דבר אחר אשר יהיה דרוש לביצוע העבודה, בהתאם למפרט הטכני כתב הכמויות והצעת המחיר, ובהתאם להוראות החוזה. הקבלן מתחייב לדאוג לכך, כי כל האמור לעיל, יובא ויסופק לאתר במועדים המתאימים, כך שלא יהיה כל עיכוב בביצוע העבודה על פי החוזה ובלוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודה.

22.2. כל החומרים, המוצרים, ציוד העבודה, הכלים והמתקנים אשר ישמשו לביצוע העבודה, יהיו באיכות גבוהה, מעולים ומשובחים ובהתאם לדרישות התקנים הישראליים העדכניים, והוראות החוזה. חובה על הקבלן, לפי דרישת נציג המועצה, להמציא לאישור דוגמאות של החומרים והמוצרים בהם הוא עומד להשתמש בביצוע העבודה. הנציג המועצה יהיה רשאי לפסול חומרים ומוצרים אשר לא יתאימו לדרישות. כל חומר או מוצר אשר יובאו לאתר ואשר לדעת הנציג המועצה אינם מתאימים לדרישות, יורחקו על ידי הקבלן על חשבונו ומיד. ההוצאות הכרוכות בביצוע בדיקות של החומרים והמוצרים, שלא יעמדו בדרישות התקנים או שאינם בהתאם להוראות החוזה, יחולו על הקבלן.

22.3. החומרים והמוצרים לגביהם נדרש במפרט ו/או על פי דין, כי עליהם להיות בעלי תו תקן ישראלי, ישאו תו תקן כדין. בהעדר תקן ישראלי יתאימו החומרים והמוצרים לדרישות או לתקן אחר עליו יורה נציג המועצה ובתנאי שתקנים אלה יתאימו לדרישות הרשויות המוסמכות ולכל דין.

22.4. הקבלן מתחייב לקבל אישור מראש של המועצה או הנציג המועצה על מקור החומרים והמוצרים ועל טיבם של אלה. אישור המקור לא יחשב אישור לטיב החומרים מאותו המקור ואישור החומרים ממקור מסוים, לא יחשב אישור לכל שאר המשלוחים מאותו מקור.

22.5. מוסכם בזאת במפורש כי הפיקוח מצד המועצה, אינו פוטר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לטיב החומרים והעבודה ולקיום כל תנאי חוזה זה. הקבלן יהיה חייב גם לתקן באופן מיידי כל ליקוי שיתגלה בעבודה, הכל בהתאם להוראות נציג המועצה. העדר הוראות כנ"ל או העדר תשומת לב מצד נציג המועצה, לא יהוו הצדקה לקבלן לביצוע עבודה פגומה, ולא יגרעו מאחריותו לתקנה.

22.6. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי במשך כל זמן ביצוע העבודה לפריקתם, אחסונם ושמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים אשר יובאו על ידו לאתר, ויהיה רשאי להשתמש בהם אך ורק לצורך ביצוע העבודה על פי החוזה. המועצה רשאית להזמין שירותי שמירה היקפית באתר העבודה ולחייב את הקבלן בגין שירותים אלו, באופן יחסי להיקף תמורת הקבלן ביחס להיקף התמורה אשר תשולם לכלל הקבלנים באתר. לא יהיה בהצבת שמירה כזו משום הטלת אחריות כלשהי על המועצה במקרה של גניבה ו/או אובדן של ציוד ו/או חומרים. מוצהר, כי הקבלן רשאי, על פי שיקול דעתו, ומבלי לפגוע באמור לעיל, לדאוג לשמירת הציוד שלו באתר באמצעות התקשרות ישירה של הקבלן עם חברת השמירה אשר תעסוק בשמירה ההיקפית של האתר.

22.7. בגמר ביצוע העבודה, יסלק הקבלן מהאתר כל ציוד, מתקנים וחומרים אשר אינם דרושים עוד או אשר לא נעשה בהם שימוש, והכל לפי הוראות נציג המועצה. לא פעל

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

הקבלן כאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לסלק כל ציוד, מתקנים וחומרים מהאתר, לטפל בהם או למוכרם על פי שיקול דעתו הבלעדי, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות שנגרמו לה בקשר לכך.

22.8. הקבלן יבצע, על חשבונו, את כל הבדיקות על פי הנחיות נציג המועצה, באמצעות מעבדה מוסמכת ומאושרת על ידי נציג המועצה. העלות הדרושה לשם ביצוען של הבדיקות יחולו על הקבלן בלבד, וכחלק בלתי נפרד מהתמורה המוצעת.

תוצאות הבדיקות, יועברו בתוך 2 ימי עסקים ממועד קבלתן אצל הקבלן ישירות אל נציג המועצה בהתאם לדרישתו.

23. שמירה על הוראות החוק והבטיחות רישיונות ואישורים

23.1. הקבלן מתחייב להנהיג תנאי בטיחות הנדרשים על פי כל דין ותנאים לשמירת שלום העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין, ובמיוחד בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988 והתקנות שהוצאו מכוחה, ולחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, והתקנות שהוצאו מכוחו (להלן, ביחד ולחוד - "התקנות").

23.2. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לקיום הוראות התקנות, ויהיה האחראי הבלעדי לכך, כי כל העבודות יתבצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה אשר מונה בפרויקט. מוצהר במפורש כי לא יהיה בכל מעשה ו/או מחדל ו/או הוראה של המועצה ו/או של נציג המועצה ו/או של מאן דהו, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הבלבדית, לשמירת וקיום הוראות הבטיחות על פי דין.

23.3. הקבלן מצהיר כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות והדינים החלים על העבודות ובמיוחד, מבלי גרוע מכלליות האמור, דיני הבטיחות, וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתר העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלה וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורח. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם הסיכונים ונושאי הבטיחות הכרוכים בעבודות נשוא חוזה זה והציוד הנדרש לצורך עבודות אלו.

23.4. הקבלן מתחייב להפסיק באופן מיידי כל עבודה בה התגלה ליקויי בטיחות ולתקן הליקוי בטרם תמשך העבודה.

23.5. הקבלן מתחייב לדווח מיד, הן בעל פה והן בכתב, למועצה ולנציג המועצה על כל נזק או פגיעה באתר, מיד עם קרות כל נזק או פגיעה וללא כל קשר לכך, אם נזק או פגיעה אלה קשורים בביצוע העבודה על ידי הקבלן.

23.6. על הקבלן בלבד תחול האחריות לכל תאונה, נזק או חבלה שיגרמו לעובדיו, ולכל מי שהוא אחראי לו, לגופו ו/או לרכושו, וכן לכל צד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה או בקשר לביצוע העבודה. הקבלן מאשר בזאת, כי הוא משחרר את המועצה ו/או נציג המועצה ו/או מי מטעמם מכל אחריות ו/או חובה שהיא בקשר לכל אירוע כאמור לעיל ומתחייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או נציג המועצה על כל הוצאה, תשלום או דרישה בקשר אליהם. המועצה יהיה זכאי לנכות כל סכום של פיצוי או שיפוי כאמור לעיל, מכל סכום על חשבון התמורה, או מכל סכום אחר שיגיע ממנו לקבלן בהתאם לחוזה וזאת מבלי לגרוע מזכותו לכל סעד ותרופה על פי דין. הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של נזק בזדון שנגרם על ידי המועצה ו/או נציג המועצה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

23.7. ידוע לקבלן כי נציג המועצה ו/או המועצה רשאים לעצור את עבודת הקבלן בשל אי קיום הוראת בטיחות כלשהי על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ולקבוע כי העבודה לא תחודש, בין היתר, עד לסילוקו של המפגע ו/או עד לקיומן של הדרכות בטיחות מחודשות לכל עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו. כל הוצאה ונוזק מכל סוג, אשר יגרמו בשל עצירה כזו יחולו על הקבלן לבדו.

23.8. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 32 ו 33 זה, מוסכם כי המועצה תהיה זכאית לחייב את הקבלן בתשלום פיצוי מוסכם בגין כל עבירת בטיחות של הקבלן לרבות עובד הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן, עד לסכום מוסכם שלא יפחת מ - 500 ש"ח ולא יעלה על 10,000 ש"ח לאירוע, הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של נציג המועצה בשטח. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו, כי פיצוי מוסכם זה הינו פיצוי אשר הוסכם ונקבע מראש על ידי הצדדים, זאת לאור החשיבות הרבה המיוחסת לכל נושא שמירת הבטיחות ומניעת תאונות במהלך העבודות במסגרת ביצוע חוזה זה.

23.9. הקבלן מתחייב להקפיד, מכח מומחיותו בביצוע עבודות אלו, על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בביצוע העבודות, לרבות בעת ביצוע עבודות בגובה, תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם לתקנות ולכל דין.

23.10. לפני תחילת ביצוע העבודות ידאג הקבלן לקבל את כל הרשיונות והאישורים לביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרשיונות והאישורים כמו כן על הקבלן לשלם לרשויות השונות את כל ההוצאות והערבויות לביצוע העבודות על חשבונו לרבות הסכם עם אתר הטמנת פסולת מאושר.

24. תיאום העבודות המתבצעות והשגת אישורים ורשיונות:

24.1. הקבלן מתחייב כי העבודות יתבצעו תוך תיאום ושיתוף פעולה מלא עם מהנדס המועצה /המפקח/ כל גורם או נציג שתמנה המועצה לכך ובאופן שיבטיח עמידה בלוחות הזמנים בהתאם לתנאי המכרז ושמירה על שלום הציבור. כמו כן הקבלן אחראי להשגת כל האישורים והרשיונות הרלוונטיים שיידרשו לביצוע העבודה מהגורמים הבאים :

24.1.1. בזק , הוט , סלקום , אורנג' , וחברות תקשורת אחרות.

ביצוע עבודות בקרבת מעל ומתחת כבלי תקשורת תת - קרקעיים קווי תקשורת עיליים וכל מבנים או מתקנים השייכים להם ע"י עבודות בידיים הגנה על כל המתקנים השייכים למשרד התקשורת וחברת בזק ולנקוט בכל האמצעים הדרושים לשמירה או הגנה על מתקנים אלה לשביעת רצונו של המפקח באתר ומפקח משרד התקשורת וחברת בזק .

24.1.2. תאגיד המים והביוב

הקבלן יתאם ויקבל אישור לביצוע עבודות בקרבת קווי מים ו/או קווי ביוב תת - קרקעיים אחרים הנמצאים בשטח או בקרבתו.

24.1.3. ג' משטרת ישראל

24.1.4. ד' חברת החשמל

לבצוע כל עבודה בקרבת או כבלים תת - קרקעיים או מתחת לקוי חשמל או ליד עמודי חשמל, או להעברת חוטים או עמודי חשמל.

כל תאום ובצוע עבודה המתואר לעיל יבוצע ע"י הקבלן ועל חשבונו , ועל אחריותו המלאה.

24.2. הקבלן מתחייב שבמשך כל תקופת החוזה, יחזיק ברשיונות ובביטוחים הנדרשים בתנאי המכרז, ויעמוד בכל תנאי הסף של המכרז.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

25. עבודות ארעיות

25.1. הקבלן יספק וירכיב על חשבונו פיגומים, מערכות וציוד תמיכה, דרכים ומעברים, סולמות, וכל ציוד ואמצעים אחרים אשר יהיו דרושים לביצוע העבודה על פי החוזה. הקבלן ידאג לכך ויבטיח, שכל הציוד והמתקנים הנ"ל יהיו יציבים וקשיחים ומתאימים למטרותיהם. הקבלן ירכיב, יחזק, יחדש, יתקן ויחליף כל ציוד או מתקנים כנ"ל, בהתאם לצרכים, לצורכי הבטיחות בעבודה, להוראות היצרן ובהתאם להוראות כל דין והוראות והנחיות נציג המועצה ו/או כל רשות או אדם מוסמכים. הקבלן ישא באחריות מלאה לתקינותם ובטיחותם של הציוד ו/או המתקנים הנזכרים לעיל. כל נזק, ישיר או עקיף, שיגרם כתוצאה מתקלה כלשהי בציוד ו/או במתקנים הנזכרים לעיל, יהיה באחריותו של הקבלן בלבד. ההוראות לעיל יחולו גם על כל מתקנים ארעיים אחרים שעל הקבלן להתקין או לבנות בהתאם להוראה מפורשת כלשהי הכלולה בחוזה והקבלן יתקין או יבנה כל מתקנים או מבנה כאמור בהתאם להוראה האמורה ובמועד הנקוב בה, ואם לא נקוב מועד - תוך שבועיים מיום מתן צו התחלת העבודה.

מוצהר במפורש, כי הפיגומים יורכבו ויסופקו על ידי הקבלן, באמצעות גורם המתמחה בנושא, אשר יאושר מראש ובכתב על ידי נציג המועצה – אשר אין באישורו כדי לגרוע מאחריות הקבלן.

25.2. הקבלן ידאג על חשבונו לאחזקה של כל הציוד והמתקנים הנ"ל במצב טוב, סדיר, תקין ונקי במשך כל תקופת ביצוע העבודה. מיקום הציוד והמתקנים הנ"ל, יתואם מראש עם המועצה או נציג המועצה. בגמר ביצוע העבודה בהתאם לחוזה, יפרק הקבלן ויסלק את כל הציוד והמתקנים ויחזיר את המקום לקדמותו כפי שהיה קודם להתקנה והכל על פי אישור ולשביעות רצונו של נציג המועצה.

25.3. אם ביצוע העבודה על פי החוזה מחייב התקנה או סלילה של דרכי גישה ארעיות, יעשה הדבר על ידי הקבלן ועל חשבונו ובאופן שיתאים לביצוע העבודה. הקבלן ידאג לאחזקה במצב תקין וסדיר של דרכי גישה אלה, במשך כל תקופת ביצוע העבודה. התוואי המוצע לדרכי גישה אלה, טעון אישור מוקדם ובכתב של נציג המועצה. בגמר ביצוע העבודה על פי החוזה, ישיב הקבלן את המצב לקדמותו יפרק ויסלק את הציוד והמתקנים אשר ישמשו לדרכי הגישה. הכל יבוצע כך שמצב הקרקע יחזור לקדמותו כפי שהיה לפני סלילת והתקנת הדרכים הארעיות.

26. רישיונות, אגרות ומבנים

הקבלן לא יניח מכולות או מבנים יבילים באתר או בחצרים של המועצה ולא יקים כל מתקן או מבנה אחר מכל סוג שהוא (בין לשימוש כמשרד, כמחסן או לכל צורך אחר), אלא בהסכמתם של המועצה ונציג המועצה גם יחד בכתב ומראש, ובכפוף לקבלת כל היתר הנדרש על פי דין ולהתחייבותו של הקבלן לשלם ארנונה וכל תשלום חובה אחר בגין כל מבנה כאמור, ככל שיוטלו.

27. אחזקת האתר

27.1. קודם התחלת ביצוע העבודה יבצע הקבלן ויתקין את כל סידורי הבטיחות הנדרשים על פי טיב העבודה כדי למנוע נזקים תוך כדי ועקב ביצוע העבודה. הקבלן ידאג לאחזקת מקום ביצוע העבודה במצב טוב, תקין ונקי, באופן סדיר ובמשך כל תקופת ביצוע העבודה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לפחות פעם ביום, בשעה שתיקבע על ידי נציג המועצה, יבצע הקבלן על חשבונו ולשביעות רצונו של נציג המועצה, ניקיון כללי ויסדר את כל החומרים והציוד במקום עליו יצביע נציג המועצה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

27.2. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו כאמור בסעיף זה, תהיה המועצה רשאית, אך לא חייב, לבצע את סידורי הבטיחות ו/או לדאוג לאחזקת מקום ביצוע העבודה כאמור, בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, וכל זאת מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע ו/או לצמצם את אחריות הקבלן. במקרה כזה יחזיר הקבלן למועצה את ההוצאות שהוצאו בקשר לכך, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

27.3. בתום ביצוע העבודה בכללותה, מתחייב הקבלן לנקות מהאתר פסולת, חומרים, שיירים, אשפה, אדמה מיותרת וכל לכלוך אחר וכל עקבות לכלוך אחרים מחלקי העבודה השונים ולמסור את העבודה ומקום ביצוע העבודה במצב טוב ונקי. אם לא יעשה כן הקבלן, תהיה המועצה רשאית להזמין ולבצע את הניקיון על ידי אחר או אחרים ולחייב את הקבלן בהוצאות שתהיינה כרוכות בכך ללא צורך בהוכחה של סבירות ההוצאות. למועצה תהיה זכות לקזז את ההוצאות כאמור כאן מכל סכום אשר יגיע לקבלן.

27.4. הקבלן אחראי למציאת מקום לפינוי הפסולת שיהיה מאושר על פי כל דין (להלן: "אתר פינוי פסולת"). על הקבלן יחולו החוקים, התקנות וההנחיות של אתר פינוי הפסולת המאושר על פי דין. כמו כן על הקבלן יחולו תשלומי אגרות השימוש באתר פינוי הפסולת. הקבלן יעביר למועצה את כל האסמכתאות הנדרשות, לרבות מטעם המשרד לאיכות הסביבה, המאשרות את אתר הפינוי קודם לתחילת העבודות.

27.5. קודם לפינוי הפסולת, הקבלן מתחייב לבצע עבודות הפרדת הפסולת לסוגיה, וכן עבודות הכנה למסירת ולקליטת הפסולת, לרבות פיזור ויישור הפסולת, כפי שידרש מעת לעת, וישא בכל ההוצאות שתהיינה כרוכות בכך, ולא תהיה לו טענה כלשהי בגין כך.

28. פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

28.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שאינה סבירה בנוחיות הציבור ושל כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיוצא באלה, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו, ובמידה ותהיה פגיעה כזו, הוא מתחייב לקבל לכך אישור מוקדם בכתב מאת הרשויות המוסמכות.

28.2. הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה לא יהיו הדרכים והכבישים הציבוריים המובילים למקום ביצוע העבודות חסומים ו/או מלוכלכים בצורה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו כל האמצעים הדרושים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה - כך שתמנע ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

28.3. במקרה שתיגרם הפרעה כלשהי מתחייב הקבלן להסירה מיד ולשפות את המועצה בגין כל נזק ו/או הוצאה שיגרמו, אם יגרמו לו כתוצאה מכך.

28.4. אם לצורכי ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו למקום שהעברה עלולה לגרום נזק לכביש, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיוצא באלה, באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב לרשויות המוסמכות לפני ההעברה, על פרטי ההעברה ועל תוכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

הקבלן יהא רשאי לבצע את ההעברה אך ורק לאחר שיקבל את אישורן של הרשויות המוסמכות, אולם אישורים אלה אינם פוטרים את הקבלן מכל אחריות שהיא.

29. תיקון נזקים

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

29.1. בכל מקרה שבמהלך ביצוע העבודות תינזק עבודת הקבלן או חלקה מסיבה כלשהי, ובכל מקרה יגרם נזק לעבודות ו/או לכל גורם אחר באתר, הנובע מביצוע או מרשלנותו של הקבלן, יהא על הקבלן לתקן את הנזק מיד על חשבונו. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו כבסעיף זה, הא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לתקן את הנזק על חשבונו של הקבלן - לחייב את הקבלן בהוצאות התיקון.

הוראות סעיף זה תחולנה גם על כל נזק שיגרם על-ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שיבוצעו על-ידו בתקופת הבדק, אף לאחר מתן תעודת השלמה.

29.2. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיוצא באלה, שנגרמו על-ידי הקבלן תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, יתקנו על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצון נציג המועצה ו/או נציג המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול בכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק, מובילים אחרים וכיוצא באלה, כאמור.

30. אחריות לנזיקין במקום ביצוע העבודה

30.1. מיום העמדת מקום ביצוע עבודה, כולו או חלקו, לרשותו של הקבלן ועד למתן תעודת השלמה עם תום ביצוע העבודה, יהיה הקבלן האחראי הבלעדי, המלא והמוחלט לשמירת החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שיובא על ידי הקבלן למקום ביצוע העבודה או שיועמד לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

30.2. מבלי לגרוע מיתר הוראות חוזה זה, בכל מקרה של נזק או אובדן מסיבה כלשהי לרכוש כלשהו של הקבלן ו/או צד ג' כלשהו, לרבות המועצה ו/או נציג המועצה, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, בהקדם האפשרי ובאופן כזה, שעם השלמת ביצוע העבודה יעמוד בכל התחייבויותיו בדבר השלמת ביצוע העבודה ואופן ביצוע העבודה. ההוראות הנ"ל יחולו באותה מידה גם על ביצוע עבודות תיקון ובדק שתבוצענה על ידי הקבלן אף לאחר מתן תעודת ההשלמה.

30.3. לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו על פי סעיף זה על תני סעיפיו, זכאית המועצה, מבלי לגרוע מזכויותיה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, לבצע את המוטל על הקבלן, בעצמו ו/או באמצעות קבלן אחר ו/או בכל דרך אחרת שהיא, ובמקרה כזה יהיה על הקבלן לשפות את המועצה מיד עם דרישת הראשונה, בכל ההוצאות שנשאה בהן המועצה בתוספת 15% (חמישה עשר אחוזים) על חשבון דמי ניהול והוצאות כלליות מוערכות ומוסכמות מראש. הסכומים אשר הקבלן חייב בתשלום למועצה לפי סעיף זה, יהוו חוב מהקבלן למועצה על פי חוזה זה, והמועצה תהיה רשאית לקזזו מכל תשלום המגיע לקבלן.

30.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן יפצה ו/או ישפה את צד ג' ו/או המועצה ו/או נציג המועצה על כל נזק, אבדן או הפסד שייגרם להם ו/או לרכושם וכן לכל נזק, אבדן או הפסד או מוות שיגרם לעובדיהם, סוכניהם ונציגיהם וכן לרכושו ו/או לרכושם של אלו וזאת על ידי הקבלן או סוכניו, עובדיו, נציגיו או הבאים מכוחו או מטעמו שנגרמו ו/או נעשו בקשר לביצוע העבודה ו/או ביצוע התחייבויותיו של הקבלן לפי החוזה ו/או הנובעים מביצוע העבודה ו/או האנצידנטלים לה. אותו תשלום, לרבות הוצאות, יראוהו כחוב המגיע למועצה ולנציג המועצה מהקבלן לפי חוזה זה, יחולו עליו הוראות סעיף 26.3 לעיל בהתאמה ובלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כאמור, מכל תשלום או סכום שיגיע ממנו לקבלן על פי החוזה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

30.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יפצה ו/או ישפה הקבלן את המועצה ו/או נציג המועצה ו/או עובדיה ו/או באי כוחה על תשלום שהמועצה ו/או נציג המועצה ו/או עובדיה ו/או באי כוחה יהיו חייבים לשלם כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אשר נעשתה על ידי הקבלן תוך כדי ביצוע העבודה, או בקשר עליה.

30.6. המועצה ו/או נציג המועצה ו/או עובדיה ו/או באי כוחה יהיו משוחררים מכל חבות או אחריות שהיא, בקשר עם מקום ביצוע העבודה, הציוד, החומרים שבו והעבודות המבוצעות בו.

31. נזיקין לגוף או לרכוש

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהא אחראי בלעדיו, מלא ומוחלט, לכל נזק או אבדן שייגרם בין לגוף ובין לרכוש של כל אדם שהוא תוך כדי ביצוע העבודה ו/או כתוצאה ממעשה או ממחדל של הקבלן ו/או קבלן המשנה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לכל נזק שייגרם עקב ביצוע העבודה או כל שרות או מעשה אחר המבוצע על ידי הקבלן, או סוכניו, משמשיו, עובדיו, נציגיו או הבאים מכוחו או מטעמו, לרבות כל אבדן, נזק, קלקול או פגיעה שייגרמו על ידי מעשיו או מחדליו לרכוש המועצה ו/או נציג המועצה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לתוכניות, לאביזרים ולחומרים שסיפק המועצה ולציוד שהמועצה העמיד לרשות הקבלן. חובתו האמורה של הקבלן תעמוד בעינה בין שהאובדן, הנזק, הקלקול או הפגיעה האמורים נגרמו באקראי ובין שהוא תוצאות מעשה הכרחי או צפוי מראש לצורך ביצוע העבודה ובין שנגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. על הקבלן יהיה לנקוט בכל האמצעים כדי למנוע כל נזק או אובדן כזה.

32. נזק לצד שלישי

הקבלן יהיה האחראי הבלעדיו, המלא והמוחלט, לכל נזקים, הפסדים או הוצאות שיגרמו לצד שלישי תוך כדי או עקב ביצוע העבודות או בקשר אליהן, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לכל המבקרים, העובדים, המשתמשים והמחזיקים באתר.

33. נזיקין לעובדים

מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת על פי החוזה ועל פי הדין, הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויים המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן ו/או קבלן משנה שלו ו/או מי מטעמו כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות ו/או כתוצאה מביצוע העבודות ו/או תוך כדי ביצוע עבודות בתקופת הבדק ובקשר לכך.

34. אחריות הקבלן למתקנים קיימים בתחום המועצה:

34.1. באתר העבודה קיימים מבנים ומתקנים שונים עיליים ותת קרקעיים שונים ומגוונים כגון קירות, גדרות, מעקות, קווי מים, צנרת, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת וכמו כן עמודי חשמל, טלפון ותמרורים וכיו"ב.

34.2. על הקבלן להימנע מכל פגיעה במבנים בצנרת במתקנים וכמו כן למנוע כל הפרעה למהלך התקין של החיים היום יומיים במקום.

34.3. על הקבלן לקבל מידע מהרשויות המוסמכות לרבות משרד התקשורת וחברת החשמל לפני התחלת העבודה בקשר לקיום מתקנים שאינם נראים לעין או שאין לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח העבודה.

34.4. הקבלן אחראי שכל נזק ו/או קלקול שייגרם לתשתיות בין היתר כבישים, דרך, מדרכה, שביל, גדר חצר מבנה ותשתיות מים וביוב, תשתיות חשמל וכיוצ"ב ו/או לרכוש פרטי בין אם של המועצה ובין אם של צד ג' כלשהו בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי צפוי מראש בקשר לביצוע העבודות.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

הקבלן, מתחייב לתקן את הנזקים כאמור, באופן מידי ועם קבלת דרישה ראשונה של המועצה על חשבונו של הקבלן באופן יעיל ולשביעות רצונה של המועצה ו/או מי מטעמה.

34.5. ככל שלא יבוצע התיקון ו/או יבוצע שלא לשביעות רצונה של המועצה, תהא רשאית לבצע את התיקון באמצעות גורמים אחרים ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות מימוש הערבות הבנקאית לביצוע המכרז.

34.6. אלמנטים ו/או מתקנים המיועדים לפירוק יפורקו בזהירות וינוחו במקום שתורה מהנדס המועצה ו/או או מי מטעמה אלמנטים ומתקנים אלה הם רכוש המועצה ואין הקבלן רשאי ליטול אותם לעצמו מבלי הסכמה בכתב מאת המזמינה.

34.7. על הקבלן להשאיר בסוף כל יום עבודה את האתר כשהוא נקי / מסודר ובמצב תקין כשהוא חסום ומגודר ככל שנדרש.

34.8. הקבלן ידאג במשך כל תקופת ביצוע העבודות, לסידורים ואמצעים אשר יבטיחו מניעת סיכונים והפרעות מכל סוג ומין שהוא. סידורים ואמצעים אלו יכללו בין היתר גידור שילוט ותאורה סביב חפירות ובורות פתוחים, שלטי ותמרורי עבודה, אי השארת מכשולים ללא סימון ותיאורה וכן כל סידור ואמצעי אשר הקבלן חייב בו על פי דין ו/או הורה עליו.

34.9. כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה העלולה להפריע תנועתם החופשית של כלי רכב והולכי רגל וכן להפריע לשכנים הגובלים בתחום העבודות.

34.10. העבודה תבוצע בכפיפות להנחיות בטיחות העבודה של משרד העבודה ולהנחיות להגנת עובדי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות בהוצאת משרד התחבורה.

34.11. הקבלן ידאג כי במשך כל תקופת ביצוע העבודות לא תופסק התנועה השוטפת של כלי הרכב בכבישים הקיימים.

34.12. במהלך ביצוע העבודה על הזוכה להימנע מכל פגיעה במבנים, בצנרת ואו במתקנים בתחום המועצה ולהימנע מהפרעה למהלך החיים התקין של תושבי המקום.

34.13. מובהר בזאת כי היה ויגרם נזק ו/או פגיעה לתשתיות המועצה, לרבות תשתיות כבישים, מדרכות תאורה, תקשורות, חשמל ומים ביוב צנרת או מתקנים או מבנים שונים וכדומה, אשר נוצרו עקב ביצוע העבודה בין אם במעשה ובין אם במחדל, בצורה ישירה או עקיפה, יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן ויחייבו אותו בהתאם. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבצע את התיקון, באמצעות גורמים אחרים, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך לרבות באמצעות מימוש הערבות הבנקאית לביצוע שתופקד במועצה, לרבות בדרך של מימוש כתב הערבות.

35. תנועה על פני כבישים קיימים או בשלבי ביצוע

35.1. הקבלן מתחייב כי התנועה על כבישים בשטחי המועצה תתבצע רק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים (פנאומטיים). כל נזק שיגרם לכבישים ו/או למצעים על הכבישים ו/או לתשתיות מכל סוג יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונה המלאה של מהנדס המועצה ותוך 7 ימים מקבלת הדרישה לכך. במקרה של אי ביצוע התיקון במועד הנקוב לעיל, רשאית המועצה לבצע את התיקון על ידי קבלנים מטעמה ולחייב את הקבלן בגין עליות התיקון בהתאם, לרבות בדרך של מימוש הערבות.

35.2. הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועובדי הדרך שבתחום העבודות, הוא הוא יציב, על חשבונו, מחסומים, מעקות בטיחות זמניים, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מח מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כוח

מכרז פומבי מס' 06/2025 ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

עצמאין מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים, המעקות, התמרורים, מספרים ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה, ובהתאם לתוכנית הסדרי תנועה שתאושר על ידי נציג רשות התמרור ומשטרת ישראל.

36. שחרור המועצה ונציג המועצה מאחריות וחבות הקבלן לשיפוי המועצה ו/או מי מטעמה

36.1. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמה של המועצה ו/או של נציג המועצה ו/או נציג המועצה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים לחוזה זה או לביצועו או לאופן ביצועו לרבות נציג המועצה, לא ישא בשום אחריות כלפי הקבלן ו/או קבלן המשנה ו/או כלפי אדם אחר, והקבלן מוותר מראש על כל עילת תביעה נגד המועצה ו/או נציג המועצה בגין נזק הנובע מביצוע העבודות.

36.2. מבלי לגרוע מכל יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי הוראות כל דין ו/או הסכם זה, הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או את נציג המועצה ולשלם להם, בתוך שבעה (7) ימים מיום דרישתם הראשונה לכך, בכל עת וללא הגבלת סכום, כל סכום כספי, דמי נזק, הפסד, תשלום או הוצאה שייגרמו להם (לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורך-דין), הקשורים בדרישה ו/או תביעה, לרבות תביעת צד שלישי, שתוגש ו/או תינקט על ידי גורם כלשהו, לרבות הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, נגד המועצה ו/או עובדיה ו/או אחר מטעמה ו/או נגד ו/או נציג המועצה בכל עניין הקשור לביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו למועצה, לרבות בקשר לשאלת קיומם ו/או העדרם של יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין היזם המועצה ו/או נציג המועצה ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב, מס, תשלום חובה ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, מכל מקור שהוא, וכן לרבות כל דרישה ו/או תביעה בקשר עם שימוש ו/או העתקת מסמכים ו/או חומר מכל סוג שהוא השייך למועצה ו/או לנציג המועצה ו/או לאדם אחר ו/או הפרת זכויות קניין אחרות של היזם המועצה ו/או נציג המועצה ו/או צד שלישי כלשהו.

37. ביטוח

37.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן או מאיזו מהתחייבויותיו לפי חוזה זה או לפי כל דין ומבלי שהמועצה נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן או כלפי צד שלישי כלשהו, יערוך הקבלן, על חשבונו, ביטוחים על מנת להגן על עצמו ו/או המועצה ו/או נציג המועצה ו/או על הבאים מכוחו של מי מהם מפני אובדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כדלקמן:

37.1.1. ביטוח העבודות הקבלניות

הקבלן מתחייב לערוך פוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, אשר תכלול את פרקי הביטוח המפורטים להלן:

פרק (1) - נזק רכוש

אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות, לרבות לרכוש ו/או ציוד ו/או חומרים של הקבלן המותקנים באתר ו/או חומרים, אשר הובאו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות, וזאת במשך תקופת הביטוח בשווייץ הצפוי במועד השלמתן מסיכונים תאונתיים, לרבות נזקי טבע ורעידת אדמה. למען הסר ספק יובהר כי ביטוח זה לא יחול על כלי רכב, כלי הנפה ושינוע, ציוד מכני והנדסי וכל ציוד אחר מכל סוג ותיאור, לגביהם מתחייב הקבלן לדאוג לביטוח רכוש בנפרד.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'

חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו באתר במשך תקופת ביצוע העבודות בגבול אחריות שלא יפחת מ-8 (שמונה) מיליון ש"ח לאירוע ו-8 (שמונה) מיליון ש"ח לתקופת הביטוח.

פרק (3) אחריות מעבידים

חבות כלפי העובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בגבול אחריות שלא יפחת מ-20 (עשרים) מיליון שקל לאירוע ו-20 (עשרים) מיליון שקל לתקופת הביטוח.

37.1.2. **ביטוח חובה** - הקבלן מתחייב לבטח ביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב ו/או ציוד הנדסי, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב ו/או ציוד הנדסי עד לסך שלא יפחת מ-500,000 ₪ לכל כלי רכב בגין נזק אחד.

37.1.3. **ביטוח רכוש** - הקבלן מתחייב לבטח את כל הרכוש, הציוד, הכלים וכד' אשר בבעלותו ו/או באחריותו, לרבות כלי רכב, כלי שינוע והנפה, ציוד מכני הנדסי מכל סוג ותיאור, אשר מובאים על ידו לאתר ואשר לא בוטחו במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות, בערכם המלא ומכל הסיכונים.

37.1.4. **ביטוח אחריות מקצועית** – לכיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן במשך עבודות הבניה ותחודש במשך עוד שלוש שנים לפחות לאחר מסירת העבודות וקבלת תעודת השלמה בגבול אחריות שלא יפחת מ-2.000.000 ₪ למקרה ולתקופה

37.2. כל הביטוחים לעיל יהיו בתוקף לפני תחילת העבודות ולפחות עד להשלמת העבודות.

37.3. שם המבוטח בפוליסת ביטוח העבודות הקבלניות יכלול את הקבלן, המועצה, נציג המועצה ומי מטעמם, כמבוטחים נוספים בפוליסה.

37.4. הפוליסה תכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף (subrogation) נגד כל אחד מיחיד המבוטח והבאים מטעמם, כל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו ו/או כל אדם או גוף שהמבוטח התחייב בכתב לשפוט או לוותר על זכות התביעה ממנו.

37.5. פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודש וכן סעיף אחריות צולבת המאפשרת - הגשת תביעה של כל מבוטח, כנגד מבוטח אחר.

37.6. פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תהיה ביטוח ראשוני, לכל ביטוח אחר שנערך על ידי המועצה, נציג המועצה או לטובת מי מהם.

37.7. המבטח אינו רשאי לבטל את פוליסת הביטוח לצמצם את היקפן או שלא לחדשן, בהתאם לתנאים הקבועים בפוליסות, אלא אם כן מסר המבטח למועצה ולקבלן הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום מראש.

37.8. אי קיום תנאי פוליסת הביטוח לא יפגע בזכויות המועצה ו/או נציג המועצה.

37.9. הקבלן מתחייב להמציא למועצה אישור חברת הביטוח (אישור קיום ביטוחים, להלן: "אק"ב") בדבר הוצאת הביטוחים לעיל עד ליום התחלת ביצוע העבודות באתר, והמצאת הפוליסות, לפי בקשת המועצה, לא יאוחר מ-10 יום ממועד החתימה על החוזה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

- 37.10. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או נציג המועצה לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי פוליסת הביטוח.
- 37.11. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים. עוד מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המועצה, ככל שיידרש, לשם שמירה ומימוש של זכויות המועצה על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע למבטח מיד עם היוודע אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על פי ביטוחי הקבלן.
- מוצהר ומוסכם בזה, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריות ו/או לצמצם את אחריותו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 37.12. הקבלן מצהיר ומאשר שידוע לו כי בכפיפות לתנאים ולחריגים הכלולים בביטוח העבודות הקבלניות כאמור, הכיסוי לאבדן ו/או נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מאש או התפוצצות שנבעו מעבודות בחום כמוגדר להלן, מותנה בקיום הנוהל להלן והוא מתחייב לפעול לפי הנוהל כאמור, וכי בהסכמים שיחתמו בינו לבין אחרים בקשר לביצוע העבודות על פי הסכם זה תיכלל התחייבות מצדם לפעול לפי הנוהל כאמור.
- 37.12.1. המונח "עבודות בחום" מוגדר כביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, אינוך, הלחמה, זיפות או איטום במבער, השחזת מתכות, חיתוך בדיסק, או שימוש במבער ובאש גלויה.
- 37.12.2. המונח "חומרים דליקים" מוגדר כריכוז של חומרים המהווים מטען אש כגון: דלקים, צבעים, חומרים פלסטיים, גז, סולר, קרטונים, עץ וכיו"ב.
- 37.12.3. כל קבלן או קבלן משנה, אם יאושר, אשר יבצע "עבודות בחום" יוודא בעצמו, או ימנה אחראי מטעמו אשר תפקידו לוודא, כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנהל זה.
- 37.12.4. נוהל עבודות בחום חל לגבי שטחים בהם קיימים חומרים דליקים. למען הסר ספק יובהר, כי שטח אשר אין בו חומרים דליקים - אין חל עליו נוהל עבודות בחום.
- 37.12.5. הרחקת חומרים דליקים אל מחוץ לרדיוס של 11 מטר ממקום ביצוע העבודה תחשב כמקום אשר אין בו חומרים דליקים.
- במקרה אשר בו לא ניתן להרחיק חומרים דליקים ממקום ביצוע העבודות בחום, יכוסו החומרים הדליקים במעטה בלתי דליק או לחליפין במעטה רטוב ויש להציב ליד מבצע העבודות כלי כיבוי מתאים לייעודו.
- 37.12.6. בתום העבודה, או בתום העבודה האחרונה (עבור עבודות המבוצעות ברצף), יסייר כל קבלן או קבלן משנה, אם יאושר, המבצע עבודות בחום, או האחראי מטעמו כאמור, בכל אזור ביצוע העבודה ויוודא אי-קיום מקורות בעירה במשך שלושים (30) דקות מתום ביצוע העבודה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

38. שינויים בהיקף העבודה ובצורתה

- 38.1. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להביא מזמן לזמן שינויים בהיקף העבודה ובצורתה ובכלל זה להורות על ביטול או הפסקה או הגדלה או שינוי של כל חלק מהעבודה או של כל יחידת עבודה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל שינוי בהיקף של סעיף חוזי קיים לא ישפיע ולא יהווה בסיס לתביעה מטעם הקבלן בנוגע לשינוי מחיר היחידה שבכתב הכמויות.
- 38.2. כל שינוי בהיקף העבודה או בצורתה לא יזכה את הקבלן בכל תשלום נוסף ו/או בשינוי בלוח הזמנים, אלא לפי הכללים המפורטים לעיל.
- בכל מקרה אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי ו/או העבודה חלקה או כולה, מחמת אי קביעת ערכו של השינוי ו/או בגין מחלוקת בדבר ערך השינוי.
- 38.3. מוצהר במפורש, כי הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי, ו/או בשינוי בלוח הזמנים בגין שינויים קטנים או זעירים ו/או שינויים אשר נהוג ומקובל כי אינם מזכים בתמורה נוספת, ו/או בשינוי בלוח הזמנים בביצוע מטלות מסוג עבודות החוזה.

39. מעמד הקבלן באתר בו מבוצעת העבודה (להלן: "האתר")

- 39.1. הקבלן ימצא באתר כבר רשות בלבד ואין לו זכות חזקה באתר ו/או במתקנים ו/או במבנה הנמצאים בו.
- 39.2. הרשות להימצאותו באתר, נתונה לקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי החוזה בלבד, והקבלן מתחייב כי יפנה ויגרום שעובדיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפנו את המקום מיד עם גמר ביצוע העבודות ו/או על פי הוראות המועצה.
- 39.3. הקבלן מתחייב, כי ימנע בעד עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או עובדיהם ללון באתר, זולת אם יקבלו לכך את הסכמתו המפורשת של נציג המועצה, בכתב ומראש, בכפוף לכל דין.

40. החלטות נציג המועצה ו/או נציג המועצה

קביעתו של נציג המועצה ו/או נציג המועצה בכל עניין אשר על פי החוזה נתון להכרעתו, תהיה סופית ומחייבת את הצדדים כאילו הוסכמה על ידם במפורש. לעניין החוזה יפעל נציג המועצה כמומחה ולא כבורר ולא יחולו על קביעותיו הוראות חוק הבוררות.

41. קיזוז, תרופות והפרה יסודית

- 41.1. מבלי לגרוע מכוחן של הוראות אחרות בחוזה זה ומזכותו של המועצה לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזה, כי המועצה תהיה רשאית לקזז מכל סכום שיגיע ממנו לקבלן, בין על פי חוזה ובין מכל סיבה אחרת שהיא, כל סכום המגיע ואשר יגיע לו מהקבלן, בין שמדובר בסכומים קצובים ובין אם מדובר בסכומים בלתי קצובים.
- 41.2. אם לא ימלא הקבלן התחייבויותיו לפי החוזה לבצע תיקונים, עבודות או פעולות אחרות כלשהן, בין במשך תקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת הבדק ובין אחרת, רשאי המועצה לבצע את התיקונים, העבודות או הפעולות בעצמו, על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ולגבות או לנכות את הוצאותיו בצרוף ריבית ובתוספת של 25% (עשרים וחמשה אחוזים) שייחשבו כדמי ניהול מכל סכום שיגיע לקבלן. והכל מבלי לגרוע מזכות המועצה על פי החוזה או על פי כל דין לכל תרופה או סעדים אחרים נוספים.
- 41.3. הקבלן מתחייב שלא לנקוט בצעד של הפסקת ו/או עיכוב ביצוע העבודות וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות בגין טענות כספיות ככל שיהיו לו בגין חוזה זה, וידוע לו, כי הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה.

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

42. מסירת הודעות

- 42.1. כל הודעה שהמועצה ו/או נציג המועצה צריך לתת לקבלן, לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום, לפי כתובת הקבלן המפורטת בחוזה או תימסר מסירה ביד לבא כח הקבלן ו/או במשרדו של הקבלן באתר או באמצעות פקסימיליה.
- 42.2. כל הודעה ו/או מסמך שהקבלן צריך לתת למועצה ו/או לנציג המועצה, לפי חוזה זה תינתן בכתב במשרד מהנדס המועצה.

43. שונות כללי

- 43.1. תנאי חוזה זה והמסמכים המצורפים אליו, משקפים את המוסכם בין הצדדים והצדדים לא יהיו קשורים בכל הבטחות, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בעל פה או בכתב, שאינן כלולות בחוזה זה, ושנעשו, אם בכלל, לפני חתימתו. כל שינוי של הסכם זה חייב להיעשות בכתב ובחתימת הצדדים.
- 43.2. שום התנהגות על ידי מי מן הצדדים לא תחשב כויתור על איזו מזכויותיו על פי הסכם זה, ו/או כויתור או הסכמה מצידו לאיזו הפרה או אי-קיום של תנאי מתנאי החוזה, או כשינוי, ביטול או תוספת על תנאי שהוא, אלא אם כן נעשו במפורש ובכתב.
- 43.3. הקבלן ו/או מי מטעמו אינם רשאים להמחות, להסב, לשעבד ו/או להעביר לצד שלישי כלשהו את זכויותיהם ו/או התחייבויותיהם מכוח חוזה זה, כולן או חלקן (לרבות הזכות לקבלת כספים מהמועצה), אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב. המחאה, הסבה, שיעבוד או העברה אחרת שנעשתה ללא הסכמה כאמור תהיה בטלה מעיקרה וחסרת תוקף כלפי המועצה. המועצה, מצידה, תהיה רשאית להמחות את זכויותיה ו/או את חובותיה על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לכל גורם שהוא, ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שזכויותיו של הקבלן לא תיפגענה באופן מהותי.
- 43.4. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שאין בחוזה זה כדי להעניק לו בלעדיות במתן השירותים למועצה ו/או למי מטעמו וכי המועצה רשאי להתקשר במהלך תוקפו של חוזה זה ו/או לאחריו עם כל גורם אחר או נוסף לביצוע עבודות כלשהם, לרבות העבודות הניתנות על ידו למועצה.
- 43.5. הצדדים קובעים בזאת את כתובותיהם לצורכי חוזה זה:
- המועצה : מועצה מקומית מגדל מושבה מגדל 14950
- הקבלן : כתובתו האמורה במבוא לחוזה .
- מוסכם על הצדדים כי כל הודעה שתישלח על ידי צד למשנהו בדואר רשום תיחשב כאילו התקבלה אצל הצד השני שבעים ושתיים (72) שעות ממועד שנשלחה, ואם נמסרה ביד - במועד מסירתה.

הקבלן

המועצה + חותמת

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח 7 – צו התחלת עבודה

לכבוד _____

הנדון: צו התחלת עבודה עבור מכרז פומבי מספר 4/2015

מקום העבודה:

שם הפרוייקט:

שם הקבלן:

הריני להודיעך כי הנך רשאי להתחיל בביצוע העבודות בפרוייקט / אתר כאמור לעיל, החל מתאריך חתימת צו התחלת עבודה זה, ובהתאם להוראות החוזה והמכרז.

תאריך _____

 מהנדס המועצה

**מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון**

נספח 11 לחוזה

ערבות ביצוע להבטחת קיום ההסכם

בנק _____
בע"מ _____
סניף: _____ מס' סניף _____
כתובת _____ הסניף: _____
טלפון: _____ פקס: _____
תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית מגדל
מושבה מגדל 14950
א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") אשר תדרשו מאת: _____ ח.פ. _____ (להלן "הנערב") בקשר עם חוזה נשוא **מכרז פומבי 6/2025 לביצוע עבודות תחזוקה ושיקום כבישים** (להלן: "המכרז").

לסכום הערבות יתווספו הפרשי הצמדה למדד המחירים הכללי לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה הידוע ביום _____ ועד יום התשלום בפועל (להלן: "תוספת הפרשי הצמדה").

אנו נשלם לכם את סכום הערבות הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו _____ שם הבנק: _____ כתובת הנהלת הבנק: _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ תאריך:

שמות מורשי החתימה החותמים: _____

חתימות וחותמת הבנק: _____

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח 2 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס / המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם : מועצה מקומית מגדל	שם :		☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ מזמין שירותים :
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען : מושבה מגדל	מען		

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					מטבע	סכום
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה רכוש עליו עובדים רכוש סמוך רכוש בהעברה פינוי הריסות		ביט			₪	309 ויתור על תחלוף- מבקש האישור 313 כיסוי נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 317 מבוטח נוסף-אחר 318 מבוטח נוסף מבקש האישור 328 ראשוניות
צד ג'		ביט			₪	302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף- מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 כיסוי לתביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף-אחר 318 מבוטח נוסף- מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'
אחריות מעבידים		ביט			₪	302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף- מבקש האישור 317 מבוטח נוסף-אחר 318 מבוטח נוסף- מבקש האישור 328 ראשוניות

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

כיסויים							
אחריות מקצועית							304 הרחב שיפוי
							321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח-מבקש האישור
							325 מרמה ואי יושר עובדים
							326 פגיעה בפרטיות במסגרת כיסוי אחריות מקצועית
							327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח
							328 ראשוניות
							332 תקופת גילוי (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') *	
009,069	

ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

מכרז פומבי מס' 06/2025
ביצוע עבודות שיקום ריבוד וסלילת רחוב הרימון

נספח ב3 – תעודת השלמה

לכבוד _____

הנדון: תעודת השלמה עבור מכרז פומבי מספר 6/2025

מושבה מגדל

מקום העבודה:

עבודות לאחזקה שיפוץ ושיקום רחוב הרימון

שם הפרוייקט:

שם הקבלן:

תאריך בדיקת העבודה:

תאריך התחלת תקופת הבדק:

על פי מסמכי החוזה, אנו מאשרים כי העבודה בוצעה והושלמה לפי הדרישות של כל מסמכי החוזה, להוציא עבודות המפורטות בנספחים לתעודה זו ועבודות שהקבלן התחייב לבצע במהלך תקופת הבדק.

תקופת הבדק הינה החל מיום _____.

הריני לאשר כי הופקדה בגזברות המועצה ערבות בנקאית לתקופת הבדק שמספרה _____ על ידי בנק _____ שתוקפה עד ליום _____.

צוות בדיקת העבודה

תאריך	חתימה	שם הבודק	תפקיד	הערות